

# Beteiligungsbericht 2019



STADT DÜLMEN

Herausgeber:

**Stadt Dülmen**  
**Der Bürgermeister**  
Fachbereich Haushaltswesen  
Markt 1, 48249 Dülmen

<b>Inhalt</b>		<b>Seite</b>
1.	Allgemeines / Vorwort	3
2.	Rechtsgrundlagen und Gegenstand und Zweck	4
2.1	Rechtsgrundlagen	4
2.2	Gegenstand und Zweck	4
3.	Beteiligungsportfolio	6
3.1	Änderungen im Beteiligungsportfolio	6
3.2	Beteiligungsstruktur	7
3.3	Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen	8
4.	Einzeldarstellung	8
4.1	Abwasserwerk der Stadt Dülmen	10-14
4.2	Grundstücksmanagement der Stadt Dülmen	15-19
4.3	Stadtbetriebe Dülmen GmbH	20-26
4.4	Stadtwerke Dülmen Verwaltungs- GmbH	27-29
4.5	Stadtwerke Dülmen Dienstleistungs- und Beteiligungs- GmbH & Co. KG	30-33
4.6	Stadtwerke Dülmen GmbH	34-40
4.7	Wohnungsbau- und Siedlungsgenossenschaft für den Kreis Coesfeld eG	41-45
4.8	Wirtschaftsförderung Kreis Coesfeld GmbH	46-49
4.9	Regionale 2016 Agentur GmbH i.L.	50-54
4.10	Sparkassenzweckverband Westmünsterland	55-59
4.11	EUREGIO	60-64
4.12	d-NRW Anstalt öffentlichen Rechts	65-66
4.13	KoPart eG	67
5.	Erläuterung von Kennzahlen	68-69
6.	Abkürzungsverzeichnis	70

## 1. Allgemeines / Vorwort

---

Die Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen erlaubt Kommunen, unter bestimmten Voraussetzungen wirtschaftliche Unternehmen zu betreiben oder sich an wirtschaftlichen Unternehmen zu beteiligen. Die Stadt Dülmen nutzt diese Regelungen und hält Beteiligungen zur Erfüllung von Aufgaben für das Gemeinwohl. Sie reichen von Leistungen in den Bereichen Gesundheitsvorsorge und Sportförderung, Bauen und Wohnen, Ver- und Entsorgung sowie Wirtschaft und Tourismus.

Zum 01.01.2019 hat die Landesregierung NRW ein 2. NKF-Weiterentwicklungsgesetz (2. NKFVG) beschlossen. Dazu hat sie die GO NRW modifiziert und eine Kommunalhaushaltsverordnung NRW (KomHVO NRW) neugefasst. Danach ist in jedem Falle ein Beteiligungsbericht zu erstellen, der über den Stand und die Entwicklung des Beteiligungsportfolios informiert.

Er dient der Dokumentation des kommunalen Beteiligungsvermögens und der Information der Öffentlichkeit. Unabhängig davon, ob Beteiligungen in den Gesamtabchluss der Kommune einbezogen werden, enthält der Beteiligungsbericht die wichtigsten Angaben zu sämtlichen Beteiligungen der Stadt Dülmen.

Der nun vorliegende Beteiligungsbericht basiert auf den Jahresabschlüssen der Geschäftsjahre 2017, 2018 und 2019. In der Darstellung wurde der Beteiligungsbericht des Vorjahres an die neuen Vorgaben angepasst und aktualisiert. Er beginnt zunächst mit den rechtlichen Grundlagen. Danach folgt eine Übersicht über das Beteiligungsportfolio und die Beteiligungsstruktur mit den wesentlichen Finanz- und Leistungsbeziehungen. Anschließend werden alle Beteiligungen einzeln dargestellt. Hierbei wird auf die Ziele der Beteiligung einschließlich der Erfüllung des öffentlichen Zwecks, auf die Beteiligungsverhältnisse, die wirtschaftliche Entwicklung (anhand der geprüften Abschlüsse 2017-2019 im Dreijahresvergleich) und deren Organe und Personalbestand eingegangen. Außerdem ist nur bei den wesentlichen Beteiligungen ( $\geq 50\%$ ) zusätzlich noch auf die Geschäftsentwicklung eingegangen worden.

Im Jahr 2019 gab es keine Änderungen im Beteiligungsbestand der Stadt Dülmen. Bei den Beteiligungen an der „d-NRW AöR“ sowie an der „KoPart eG“ wird auf Grund der geringen Beteiligung (jeweils deutlich unter 1 %) auf eine ausführliche Darstellung verzichtet. Ebenso wird der Geschäftsanteil bei der VR-Bank Westmünsterland eG (150,00 Euro; Dividende 2019 = 8,25 € brutto) wegen der Geringfügigkeit im Beteiligungsbericht nicht näher erläutert.

Dülmen, im September 2021

Carsten Hövekamp  
Bürgermeister

## **2. Rechtliche Grundlagen sowie Gegenstand und Zweck**

---

### **2.1 Rechtliche Grundlagen**

Grundsätzlich haben sämtliche Kommunen gemäß § 116 Absatz 1 GO NRW in jedem Haushaltsjahr für den Abschlussstichtag 31. Dezember einen Gesamtabschluss aufzustellen, der die Jahresabschlüsse sämtlicher verselbständigter Aufgabenbereiche in öffentlich-rechtlicher oder privatrechtlicher Form konsolidiert, sowie einen Gesamtlagebericht nach Absatz 2.

Hiervon abweichend sind Kommunen gemäß § 116a Absatz 1 GO NRW von der Pflicht zur Aufstellung eines Gesamtabschlusses und Gesamtlageberichts befreit, wenn am Abschlussstichtag ihres Jahresabschlusses und am vorhergehenden Abschlussstichtag jeweils mindestens zwei der drei im Gesetz genannten Merkmale zutreffen.

Über das Vorliegen der Voraussetzungen für die Befreiung von der Pflicht zur Aufstellung eines Gesamtabschlusses entscheidet der Rat gemäß § 116a Absatz 2 Satz 1 GO NRW für jedes Haushaltsjahr.

Der Rat der Stadt Dülmen entscheidet in seiner Sitzung am 07.10.2021, ob gemäß § 116a Absatz 2 Satz 1 GO NRW von der nach § 116a Absatz 1 GO NRW vorgesehenen Befreiung von der Pflicht zur Aufstellung eines Gesamtabschlusses und Gesamtlageberichts Gebrauch gemacht werden soll. In diesem Fall hat die Stadt Dülmen gemäß § 116a Absatz 3 GO NRW einen Beteiligungsbericht nach § 117 GO NRW zu erstellen. Unabhängig von dem Beschluss erfolgt bereits jetzt die Erstellung des Beteiligungsberichtes 2019.

Der Beteiligungsbericht hat gemäß § 117 Absatz 2 GO NRW grundsätzlich folgende Informationen zu sämtlichen verselbständigten Aufgabenbereichen in öffentlich-rechtlicher und privatrechtlicher Form zu enthalten:

1. die Beteiligungsverhältnisse,
2. die Jahresergebnisse der verselbständigten Aufgabenbereiche,
3. eine Übersicht über den Stand der Verbindlichkeiten und die Entwicklung des Eigenkapitals jedes verselbständigten Aufgabenbereiches sowie
4. eine Darstellung der wesentlichen Finanz- und Leistungsbeziehungen der Beteiligungen untereinander und mit der Gemeinde.

Über den Beteiligungsbericht ist nach § 117 Absatz 1 Satz 3 GO NRW ein gesonderter Beschluss des Rates in öffentlicher Sitzung herbeizuführen.

### **2.2 Gegenstand und Zweck des Beteiligungsberichtes**

Der Beteiligungsbericht enthält die näheren Informationen über sämtliche unmittelbaren und mittelbaren Beteiligungen an sämtlichen verselbständigten Aufgabenbereichen in öffentlich-rechtlicher und privatrechtlicher Form der Stadt Dülmen. Er lenkt den Blick jährlich auf die einzelnen Beteiligungen, indem er Auskunft über alle verselbständigten Aufgabenbereiche der Stadt Dülmen, deren Leistungsspektrum und deren wirtschaftliche Situation und Aussichten gibt, unabhängig davon, ob diese dem Konsoli-

dierungskreis für einen Gesamtabschluss angehören würden. Damit erfolgt eine differenzierte Darstellung der Leistungsfähigkeit der Stadt Dülmen durch die Abbildung der Daten der einzelnen Beteiligungen.

Die Gliederung des Beteiligungsberichtes und die Angaben zu den einzelnen Beteiligungen ermöglichen, dass eine Beziehung zwischen den gebotenen Informationen und den dahinterstehenden Aufgaben hergestellt werden kann. Dies ermöglicht durch den Vergleich der Leistungen mit den Aufgaben auch die Feststellung, ob die Erfüllung der Aufgaben der Stadt Dülmen durch die verschiedenen Organisationsformen nachhaltig gewährleistet ist.

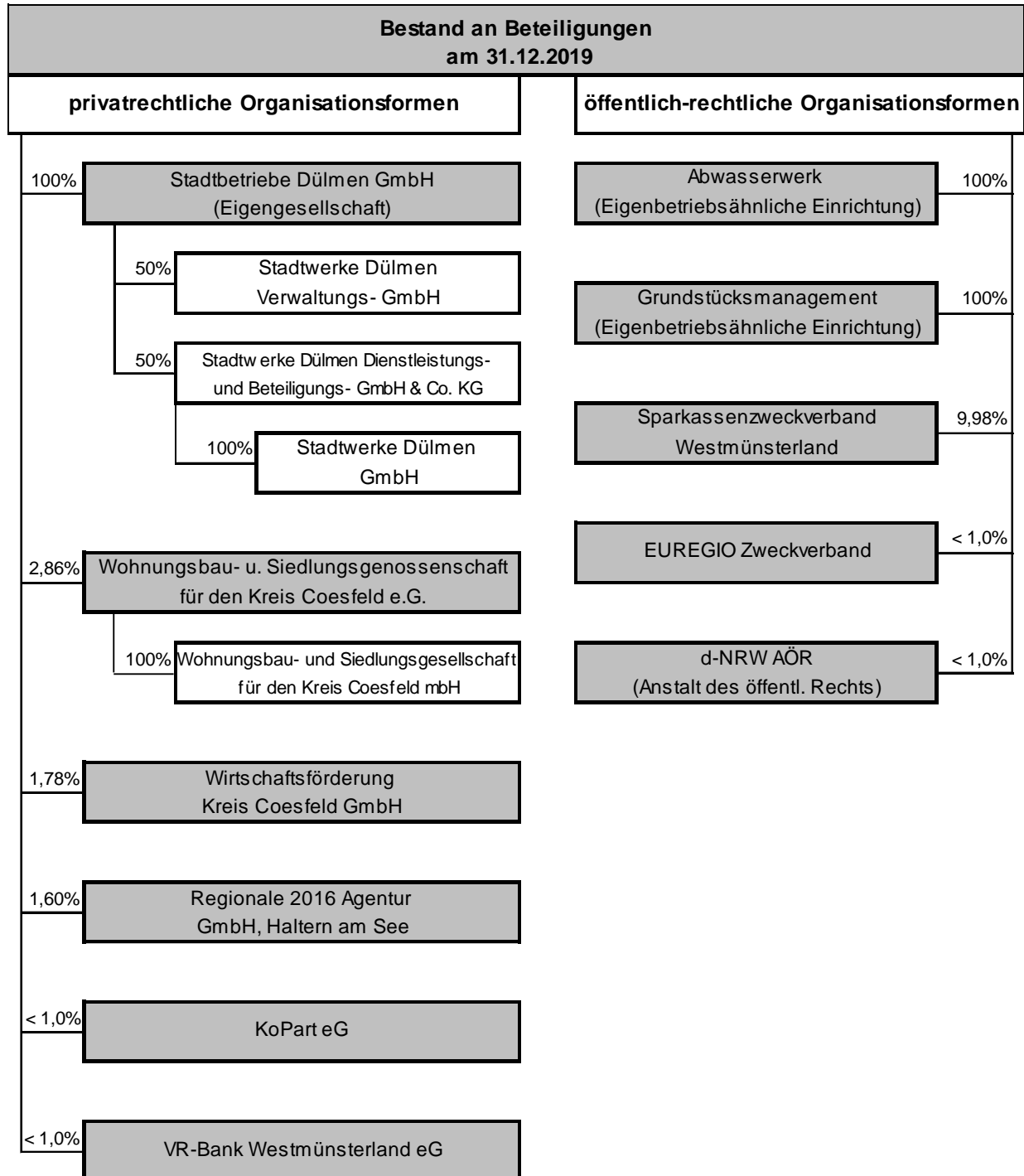
Der Beteiligungsbericht unterstützt damit eine regelmäßige Aufgabenkritik und eine Analyse der Aufbauorganisation der Stadt Dülmen insgesamt durch die Mitglieder der Vertretungsgremien.

Adressat der Aufstellungspflicht ist die Stadt Dülmen. Um diese Pflicht erfüllen zu können, müssen der Stadt Dülmen die entsprechenden Informationen zur Verfügung stehen.

Hierzu kann die Stadt Dülmen unmittelbar von jedem verselbständigten Aufgabenbereich alle Aufklärungen und Nachweise verlangen, die die Aufstellung des Beteiligungsberichtes erfordert (vgl. § 117 Absatz 1 Satz 2 i.V.m. § 116 Absatz 6 Satz 2 GO NRW).

### 3 Das Beteiligungsportfolio der Stadt Dülmen

Zum 31.12.2019 hat die Stadt Dülmen 11 unmittelbare und 4 mittelbare Beteiligungen. Die Übersicht stellt sich wie folgt dar:



#### 3.1 Änderungen im Beteiligungsportfolio

Im Jahr 2019 hat es keine Änderungen im Beteiligungsbestand der Stadt Dülmen gegeben.

### 3.2 Beteiligungsstruktur

#### Übersicht über den Stand der städtischen Beteiligungen mit Angabe der Beteiligungsverhältnisse und Jahresergebnisse

Lfd. Nr.	Beteiligung	Höhe des Stamm- bzw. Grundkapitals und des Jahresergebnisses am 31.12. 2019		Anteil der Stadt Dülmen am Stammkapital		Beteiligungsart
		Euro	k. A. *)	Euro	%	
1	Abwasserwerk der Stadt Dülmen Jahresergebnis 2019	1.000.000,00	k. A. *)	1.000.000,00	100	Unmittelbar
2	Grundstücksmanagement der Stadt Dülmen Jahresergebnis 2019	409.033,50	-59.817,27	409.033,50	100	Unmittelbar
3	Stadtbetriebe Dülmen GmbH Jahresergebnis 2019	5.000.000,00	-2.948.269,95	5.000.000,00	100	Unmittelbar
4	Stadtwerke Dülmen Verwaltungs-GmbH Jahresergebnis 2019	25.000,00	205,80	12.500,00	50	Mittelbar; Anteilseigner: Stadtbetriebe Dülmen GmbH
5	Stadtwerke Dienstleistungs- und Beteiligungs-GmbH & Co. KG Jahresergebnis 2019	25.000,00	4.200.969,28	12.500,00	50	Mittelbar; Anteilseigner: Stadtbetriebe Dülmen GmbH
6	Stadtwerke Dülmen GmbH Jahresergebnis 2019	10.225.837,62	0,00	5.112.918,81	50	Mittelbar; Anteilseigner: Stadtwerke Dülmen Dienstleistungs- und Beteiligungs-GmbH & Co. KG (100 %) und darüber Stadtbetriebe Dülmen GmbH (50 %)
7	Wohnungsbau- und Siedlungsgenossenschaft für den Kreis Coesfeld eG Jahresergebnis 2019	491.800,00	411.193,30	14.000,00	2,85	Unmittelbar
8	Wirtschaftsförderung Kreis Coesfeld GmbH Jahresergebnis 2019	104.000,00	0,00	1.850,00	1,78	Unmittelbar
9	Regionale 2016 Agentur GmbH i.L. Jahresergebnis 2019	31.250,00	0,00	500,00	1,6	Unmittelbar
10	Sparkassenverband Westmünsterland Jahresergebnis 2019	14.670.000,00			9,98	Unmittelbar
11	EUREGIO Jahresergebnis 2019	183.860,00			1	Unmittelbar
12	d-NRW Anstalt öffentlichen Rechts Jahresergebnis 2019	1.238.000,00	0,00	1.000,00	0,08	Unmittelbar
13	KoPart eG Jahresergebnis 2019	144.750,00	0,00	750,00	0,52	Unmittelbar

#### Nachrichtlich:

Der Geschäftsanteil bei der VR-Bank Westmünsterland eG (150 €) wird wegen der Geringfügigkeit im Beteiligungsbericht nicht weitergehend erläutert. Die Dividende betrug im Jahr 2019 brutto 8,25 €.

Inzwischen ist der Liquiditätsüberschuss der Regionale 2016 Agentur GmbH i.L. an die einzelnen Gesellschafter erstattet worden.

\*) das Jahresergebnis 2019 lag zur Erstellung des Beteiligungsberichtes noch nicht vor, daher "k. A."

### 3.3 Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen

#### Übersicht über die wesentlichen Finanz- und Leistungsbeziehungen im Kommunalkonzern Kommune (in €)

gegenüber		Stadt Dülmen	Abwasserwerk der Stadt Dülmen *)	Grundstücksmanagement der Stadt Dülmen	Stadtbetriebe Dülmen GmbH
Stadt Dülmen	Forderungen		816.332,44	91.300,04	3.685.424,16
	Verbindlichkeiten		106.407,00	74.619,28	444,50
	Erträge		1.288.125,58	71.462,16	195.992,56
	Aufwendungen		358.829,57	145.050,00	10.147,00
Abwasserwerk der Stadt Dülmen *)	Forderungen	k.A.		k.A.	k.A.
	Verbindlichkeiten	k.A.		k.A.	k.A.
	Erträge	k.A.		k.A.	k.A.
	Aufwendungen	k.A.		k.A.	k.A.
Grundstücksmanagement der Stadt Dülmen	Forderungen	74.619,28	14.990,74		
	Verbindlichkeiten	91.300,04	6.247,86		
	Erträge	145.050,00	0,00		
	Aufwendungen	20.532,29	0,00		
Stadtbetriebe Dülmen GmbH	Forderungen	444,50			
	Verbindlichkeiten	3.685.424,16			
	Erträge	8.828,50			
	Aufwendungen	305.784,33			

\*) der Jahresabschluss 2019 lag zum Zeitpunkt der Erstellung des Beteiligungsberichtes noch nicht vor, daher "k.A." (keine Angabe).

### 4. Einzeldarstellung

Die unmittelbaren Beteiligungen werden in der Bilanz unter der Position „Finanzanlagen“ ausgewiesen

- als „Anteile an verbundenen Unternehmen“. In dieser Bilanzposition kommen Beteiligungen zum Ausweis, bei denen die Stadt Dülmen einen beherrschenden Einfluss auf die Beteiligung ausüben kann. Dieser liegt in der Regel vor, wenn die Stadt Dülmen mehr als 50 % der Anteile hält. Unter dieser Position sind die Stadtbetriebe Dülmen GmbH zu finden.
- als „Beteiligungen“. In dieser Bilanzposition kommen Anteile an Unternehmen und Einrichtungen zum Ausweis, die die Kommune mit der Absicht hält, eine auf Dauer angelegte, im Regelfall über ein Jahr hinausgehende Verbindung einzugehen und bei denen es sich nicht um verbundene Unternehmen handelt. In der städtischen Bilanz werden hier ausgewiesen: Sparkassenzweckverband Westmünsterland, Wirtschaftsförderung Kreis Coesfeld GmbH, Regionale 2016 Agentur GmbH i.L., EUREGIO, d-NRW Anstalt öffentlichen Rechts.



- als „Sondervermögen“. Hierbei handelt es sich um Kommunalvermögen, das zur Erfüllung eines bestimmten Zwecks dient und daher getrennt vom allgemeinen Haushalt der Stadt Dülmen geführt wird. Sondervermögen sind gemäß § 97 GO NRW das Gemeindegliedervermögen, das Vermögen rechtlich unselbstständiger örtlicher Stiftungen, Eigenbetriebe (§ 114 GO NRW) und organisatorisch verselbstständigte Einrichtungen (§ 107 Abs. 2 GO NRW) ohne eigene Rechtspersönlichkeit. Hierzu zählen das Abwasserwerk der Stadt Dülmen sowie das Grundstücksmanagement der Stadt Dülmen als eigenbetriebsähnliche Einrichtungen.
- als „Wertpapiere des Anlagevermögens“. Hierbei handelt es sich um Unternehmensanteile, die auf Dauer angelegt werden, durch die jedoch keine dauernde Verbindung der Stadt Dülmen zum Unternehmen hergestellt werden soll. Die bei der Stadt Dülmen hier ausgewiesenen Beträge beziehen sich ausschließlich auf Versorgungsfonds.
- als „Ausleihungen“. Hierbei handelt es sich um langfristige Finanzforderungen der Kommune gegenüber Dritten, die durch den Einsatz kommunalen Kapitals an diese entstanden sind und dem Geschäftsbetrieb der Kommune dauerhaft dienen sollen. Mit Ausnahme von GmbH-Anteilen, die nicht als verbundene Unternehmen oder Beteiligungen ausgewiesen werden, weil sie lediglich als Kapitalanlage gehalten werden, handelt es sich bei den Ausleihungen nicht um Beteiligungen im Sinne der GO NRW.  
Unter dieser Position werden die Wohnungsbau- und Siedlungsgenossenschaft für den Kreis Coesfeld eG, die VR-Bank Westmünsterland eG sowie die KoPart eG geführt. Außerdem sind dort auch die Arbeitgeberdarlehen enthalten.

Im Folgenden werden nun die einzelnen Beteiligungen dargestellt.

## **4.1 Abwasserwerk der Stadt Dülmen**

---

### **4.1.1 Sitz der Gesellschaft/ Anschrift**

Anschrift: Heinrich-Leggewie-Str. 13  
48249 Dülmen  
Telefon-Nr.: 02594 – 12 722  
Fax: 02594 – 12 749  
E-Mail: [abwasserwerk@duelmen.de](mailto:abwasserwerk@duelmen.de)  
Internet: <http://www.duelmen.de>

### **4.1.2 Ziele der Beteiligung**

Das Abwasserwerk der Stadt Dülmen (im Folgenden „AWW“ genannt) ist zum 01. Januar 1997 gegründet worden. Es wird nach Maßgabe der Vorschriften der GO NRW, der EigVO NRW und seiner Betriebsatzung als organisatorisch und wirtschaftlich eigenständige Einrichtung ohne eigene Rechtspersönlichkeit wie ein Eigenbetrieb geführt (eigenbetriebsähnliche Einrichtung). Grund für die Verselbständigung war seinerzeit die Sicherstellung eines geschlossenen Wirtschaftskreislaufs (Nachweis über Herkunft und Verbleib der Finanzierungsmittel, insbesondere der Abwassergebühren).

### **4.1.3 Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Zweck des Eigenbetriebes ist die Erfüllung der der Stadt Dülmen gemäß § 53 des Wassergesetzes für das Land Nordrhein Westfalen obliegenden Pflichten zur Abwasserbeseitigung mit Hilfe der bestehenden und noch zu beschaffenden Einrichtungen. Das ordnungsgemäße und umweltgerechte Sammeln, Ableiten und Behandeln aller anfallenden Abwässer ist eine der wesentlichen Voraussetzungen für das Funktionieren unserer Zivilisation. Damit ist die Abwasserbeseitigung Basis der städtebaulichen Entwicklung und entscheidender Beitrag zu aktivem Umweltschutz. Um diesen Zielen gerecht zu werden, ist die Abwasserbeseitigung zur gesetzlichen Pflichtaufgabe der Städte und Gemeinden erklärt worden.

### **4.1.4 Beteiligungsverhältnisse**

Das Stammkapital des Eigenbetriebes beträgt satzungsgemäß 1.000.000,00 €.

### **4.1.5 Leistungen der Beteiligung**

Das Leistungsspektrum des AWW umfasst in erster Linie den Bau, die Unterhaltung und die Erneuerung eines Kanalnetzes mit einer Ausdehnung von mehr als 345 km (einschließlich Druckrohrleitungen). Zudem gehören zahlreiche Sonderbauwerke (Regenbecken und Pumpwerke) und fast 15.000 Grundstücksanschlüsse (Leitungsstrecke zwischen Straßenkanal und privater Grundstücksgrenze) zum öffentlichen Entwässerungsnetz.

Mit dem AWW verfügt die Stadt Dülmen über eine Einrichtung, in der der technische, rechtliche und kaufmännische Sachverstand gebündelt sind.

Um einen guten Zustand der Anlagen sicherzustellen, verpflichtet die am 09.11.2013 in Kraft getretene Selbstüberwachungsverordnung Abwasser (SüwVO Abw) die Kanalnetzbetreiber zur Eigenkontrolle ihrer Anlagen und sie enthält Regelungen über Umfang, Inhalt und Qualität der Kanalnetzüberwachung. Jährlich sind 5 % der Kanäle zu prüfen, das gesamte Netz aber alle 15 Jahre.

#### **4.1.6 Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen der Beteiligungen untereinander und mit der Stadt Dülmen**

Zwischen dem AWW und dem städtischen Haushalt bestehen verschiedene Leistungsbeziehungen. Die Stadt zahlt an den Eigenbetrieb Kanalbenutzungsgebühren für ihre Objekte sowie einen Straßenentwässerungsanteil für die Straßenflächen, die an das Entwässerungssystem angeschlossen sind. Zudem werden die zunächst von der Stadt Dülmen vereinnahmten, jedoch dem AWW zustehenden Gebühren verrechnet.

Außerdem werden Personal-, Verwaltungs- und Sachleistungen zwischen dem AWW und dem Haushalt der Stadt Dülmen verrechnet. Die gegenseitige Inanspruchnahme liquider Mittel wird verzinst.

Im Rahmen der Beschlussfassung zur Haushaltssatzung für das Jahr 2019 ist entschieden worden, dass -wie schon in den Jahren 2014 bis 2018- seitens des AWW 1.000.000,00 € als Eigenkapitalverzinsung an den städtischen Haushalt abzuführen sind.

#### **4.1.7 Organe und deren Zusammensetzung**

##### Betriebsleitung:

Seit dem 01.01.2019 besteht die Betriebsleitung aus einem Betriebsleiter (zweite Änderungssatzung vom 14.12.2018, in Kraft ab dem 01.01.2019). Der Betriebsleitung obliegt insbesondere die laufende Betriebsführung. Sie ist für die wirtschaftliche Führung des Eigenbetriebs verantwortlich und hat dabei die Sorgfalt einer ordentlichen und gewissenhaften Geschäftsleitung anzuwenden.

Betriebsleiter: Jochen Gerle

Die Vergütung der Betriebsleitung, die von der Stadt per Umlage erhoben wird, betrug im Jahre 2019 brutto rd. 43,5 T€. Hierin eingeschlossen sind auch Rückstellungen für Pensionen, Beihilfen und nicht genommene Urlaubstage und Überstunden.

##### Betriebsausschuss:

Die Aufgaben des Betriebsausschusses werden vom Bauausschuss wahrgenommen. Der Betriebsausschuss entscheidet in den Angelegenheiten, die ihm durch die GO NRW und EigVO NRW übertragen sind. Ferner entscheidet er in den ihm von der Stadtverordnetenversammlung (SV) ausdrücklich übertragenen Aufgaben. Der Betriebsausschuss berät die Beschlüsse der SV vor und entscheidet in den Angelegenheiten, die der Beschlussfassung der SV unterliegen, falls die Angelegenheit keinen Aufschub duldet. In äußerst dringlichen Fällen kann die Bürgermeisterin/der Bürgermeister mit dem Ausschussvorsitzenden entscheiden.

Zusammensetzung am 31.12.2019:

<b>Name</b>	<b>Art der Mitarbeit</b>
Klaus-Viktor Kleebaum (Vorsitzender)	Stadtverordneter
Helmut Kreuznacht (1. stellv. Vorsitzender)	Stadtverordneter
Wilhelm Wessels (2. stellv. Vorsitzender)	Stadtverordneter
Andreas Bier	Stadtverordneter
Rolf Braun	Stadtverordneter
Ralf Cordes	Stadtverordneter
Ludwig Hetrodts	Stadtverordneter
Martin Kwiatkowski	Stadtverordneter
Stefan Lütke Daldrup	Stadtverordneter
Elisabeth Mönning	Stadtverordnete
Wolfgang Müller	Stadtverordneter
Thomas Reinert	Stadtverordneter
Matthias Rochol	Stadtverordneter
Gabriele Sondermann	Stadtverordnete
Hubert Tücking	Stadtverordneter
Christian Wohlgemuth	Stadtverordneter
Frank Czapla	Sachkundiger Bürger
Thorsten Kaufhold	Sachkundiger Bürger
Heinrich Lewe	Sachkundiger Bürger
Sven Pietras	Sachkundiger Bürger
Berthold Schmiemann	Sachkundiger Bürger
Michael Stade	Sachkundiger Bürger
Klemens Wäsker	Sachkundiger Bürger
Berthold Wewerinck-Schering	Sachkundiger Bürger
Barbara Witthaut	Sachkundige Bürgerin
Ingrid Hams	Beratendes Mitglied d. Interessenvertretung Menschen mit Behinderungen und chronischen Erkrankungen

#### **4.1.8 Personalbestand**

Das AWW beschäftigt kein eigenes Personal. Die Aufgaben des Betriebes werden durch städt. Mitarbeiter wahrgenommen. Im Rahmen von Erstattungen der Personal- und Sachkosten an die Stadt werden deren Leistungen abgerechnet.

#### **4.1.9 Geschäftsentwicklung** (Angaben sind dem Lagebericht entnommen)

Da der Jahresabschluss 2019 zum Zeitpunkt der Erstellung des Beteiligungsberichtes noch nicht vorlag, kann an dieser Stelle auf die Geschäftsentwicklung nicht eingegangen werden.

#### 4.1.10 Entwicklung der Bilanzen sowie der Gewinn- und Verlustrechnungen

Die wirtschaftliche Situation ist den Bilanzen sowie den Ergebnisrechnungen der letzten drei Abschlussstichtage zu entnehmen. Diese sind auf den folgenden Seiten abgedruckt (der Jahresabschluss 2019 lag zum Zeitpunkt der Erstellung des Beteiligungsberichtes noch nicht vor, daher „k. A.“):

<b>Bilanz des Abwasserwerks der Stadt Dülmen</b>			
<b>Aktivseite</b>	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	€	€	€
<b>A. Anlagevermögen</b>			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	17.972,57	13.264,81	k. A.
II. Sachanlagen			
1. Grund und Boden des Infrastrukturvermögens	3.185.265,93	3.178.409,20	k. A.
2. Entwässerungs- und Abwasserbeseitigungsanl.	58.709.162,02	58.525.907,04	k. A.
3. Betriebs- und Geschäftsausstattung	75.764,22	48.673,23	k. A.
4. Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau	5.017.117,09	4.801.995,91	k. A.
	66.987.309,26	66.554.985,38	k. A.
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. öffentlich-rechtl. Forderungen			
a) Gebühren	201.443,97	273.638,06	k. A.
b) Beiträge	0,00	14.567,03	k. A.
c) sonstige öffentlich-rechtl. Forderungen	95,48	101,48	k. A.
2. privatrechtliche Forderungen	35.426,04	16.459,26	k. A.
	236.965,49	304.765,83	k. A.
II. Liquide Mittel			
Kassenbestand	286.861,84	878.513,88	k. A.
<b>C. Aktive Rechnungsabgrenzung</b>	0,00	126.359,24	k. A.
<b>Bilanzsumme</b>	<b>67.529.109,16</b>	<b>67.877.889,14</b>	<b>k. A.</b>
<b>Passivseite</b>	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	€	€	€
<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Stammkapital	1.000.000,00	1.000.000,00	k. A.
II. Allgemeine Rücklage	15.196.446,61	15.196.446,61	k. A.
III. Gewinnrücklagen	17.868.394,37	18.768.916,23	k. A.
IV. Bilanzgewinn	900.521,86	1.498.728,30	k. A.
	34.965.362,84	36.464.091,14	k. A.
<b>B. Sonderposten</b>			
1. für Zuwendungen	251.730,46	236.067,95	k. A.
2. für Beiträge, Kostenersatz	10.962.695,72	10.791.839,82	k. A.
3. Sonderposten für den Gebührenaussgleich	958.818,00	978.575,00	k. A.
	12.173.244,18	12.006.482,77	k. A.
<b>C. Rückstellungen</b>			
sonstige Rückstellungen	435.391,05	99.844,57	k. A.
<b>D. Verbindlichkeiten</b>			
1. Verbindlichkeiten aus Krediten für Investitionen	19.535.862,04	18.504.303,32	k. A.
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	376.028,60	763.739,64	k. A.
3. Sonstige Verbindlichkeiten	43.220,45	39.427,70	k. A.
	19.955.111,09	19.307.470,66	k. A.

<b>E. Passive Rechnungsabgrenzung</b>	0,00	0,00	k. A.
<b>Bilanzsumme</b>	<b>67.529.109,16</b>	<b>67.877.889,14</b>	<b>k. A.</b>

<b>Ergebnisrechnung Abwasserwerk der Stadt Dülmen</b>				
<b>Ertrags- und Aufwandsarten</b>		<b>Ergebnis 2017</b>	<b>Ergebnis 2018</b>	<b>Ergebnis 2019</b>
1	Steuern und ähnliche Abgaben			
2	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen	15.662,52	15.662,51	k. A.
3	+ Sonstige Transfererträge	0,00	0,00	k. A.
4	+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	8.479.382,60	9.072.497,20	k. A.
5	+ Privatrechtliche Leistungsentgelte	541,13	589,52	k. A.
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	8.065,71	8.180,91	k. A.
7	+ Sonstige ordentliche Erträge	13.934,67	32.919,20	k. A.
8	+ Aktivierte Eigenleistungen	97.224,51	104.067,00	k. A.
9	+ / - Bestandsveränderungen	0,00	0,00	k. A.
<b>10</b>	<b>= Ordentliche Erträge</b>	<b>8.614.811,14</b>	<b>9.233.916,34</b>	<b>k. A.</b>
11	- Personalaufwendungen	0,00	0,00	k. A.
12	- Versorgungsaufwendungen	0,00	0,00	k. A.
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	-3.964.590,76	-3.986.976,48	k. A.
14	- Bilanzielle Abschreibungen	-2.029.950,53	-2.032.700,54	k. A.
15	- Transferaufwendungen	0,00	-2.578,76	k. A.
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	-193.473,61	-217.523,24	k. A.
<b>17</b>	<b>= Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>-6.188.014,90</b>	<b>-6.239.779,02</b>	<b>k. A.</b>
18	= Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit (= Zeilen 10 und 17)	2.426.796,24	2.994.137,32	k. A.
19	+ Finanzerträge	0,00	0,00	k. A.
20	- Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen	-526.274,38	-495.409,02	k. A.
<b>21</b>	<b>= Finanzergebnis (= Zeilen 19 und 20)</b>	<b>-526.274,38</b>	<b>-495.409,02</b>	<b>k. A.</b>
22	= Ordentliches Ergebnis (= Zeilen 18 und 21)	1.900.521,86	2.498.728,30	k. A.
23	+ Außerordentliche Erträge	0,00	0,00	k. A.
24	- Außerordentliche Aufwendungen	0,00	0,00	k. A.
25	= Außerordentliches Ergebnis (= Zeilen 23 und 24)	0,00	0,00	k. A.
<b>26</b>	<b>= Jahresergebnis (= Zeilen 22 und 25) / Überschuss</b>	<b>1.900.521,86</b>	<b>2.498.728,30</b>	<b>k. A.</b>
27	- Eigenkapitalverzinsung	-1.000.000,00	-1.000.000,00	k. A.
<b>28</b>	<b>= Bilanzgewinn (= Zeilen 27 und 28)</b>	<b>900.521,86</b>	<b>1.498.728,30</b>	<b>k. A.</b>

Die Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes für das Geschäftsjahr 2018 des AWW ist durch eine Wirtschaftsprüfungsgesellschaft erfolgt.

## **4.2 Grundstücksmanagement der Stadt Dülmen**

---

### **4.2.1 Sitz der Gesellschaft/Anschrift**

Anschrift: Heinrich-Leggewie-Straße 13, 48249 Dülmen  
Telefon-Nr.: 02594 – 12 120  
Fax: 02594 – 12 829  
E-Mail: [gmd@duelmen.de](mailto:gmd@duelmen.de)  
Internet: <http://www.duelmen.de>

### **4.2.2 Ziele der Beteiligung**

Bei dem zum 15. April 1999 gegründeten Grundstücksmanagement der Stadt Dülmen (im Folgenden „GMD“ genannt) handelt es sich um ein rechtlich unselbständiges Sondervermögen in Form eines eigenbetriebsähnlichen Betriebes im Sinne von § 107 Abs. 2 GO NW. Gemäß § 1 der Betriebsatzung für das GMD wird es auf der Grundlage der gesetzlichen Vorschriften und der Bestimmungen der Betriebsatzung als organisatorisch und wirtschaftlich eigenständige Einrichtung ohne eigene Rechtspersönlichkeit wie ein Eigenbetrieb geführt. Zweck des Eigenbetriebes ist die allgemeine Grundstücksbevorratung einschließlich der Bewirtschaftung des unbebauten Grundbesitzes sowie der zweckentsprechende Verkauf der Grundstücke, insbesondere als Wohnbau- bzw. Gewerbeflächen.

### **4.2.3 Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Das GMD ist mit seinen satzungsgemäßen Aufgaben im Rahmen der öffentlichen Daseinsvorsorge tätig. Angebote von Wohnbau- und Gewerbeflächen dienen der qualitativen Verbesserung und Weiterentwicklung des Wohnwertes, der Infrastruktur und der wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit einer Kommune.

Die Wahrnehmung dieser Aufgabe ist nicht auf Gewinnerzielung ausgerichtet und wird nach derzeitiger Verwaltungspraxis als nicht im Wettbewerb zur Privatwirtschaft stehende hoheitliche, nicht steuerpflichtige Tätigkeit angesehen.

### **4.2.4 Beteiligungsverhältnisse**

Das Stammkapital des Eigenbetriebes beträgt satzungsgemäß (§ 11 der Betriebsatzung) 409.033,50 €.

### **4.2.5 Leistungen der Beteiligung**

Durch das Grundstücksangebot des GMD stellt die Stadt Dülmen Bauwilligen und (potentiellen) Selbständigen Wohnbau- bzw. Gewerbeflächen in ausreichendem Maße zur Verfügung.

In 2019 standen Wohnbaugrundstücke im Baugebiet „Pastor-Rück-Straße“ in Rorup und Gewerbegrundstücke in dem Gewerbegebiet „Bischof-Kaiser-Str.“ zur Verfügung.

#### 4.2.6 Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen der Beteiligungen untereinander und mit der Stadt Dülmen

Im Jahr 2017 reduzierte sich das Eigenkapital durch den Jahresfehlbetrag (T€ 103) auf T€ 684. In 2018 ergab sich ein Jahresüberschuss in Höhe von T€ 948, so dass sich das Eigenkapital auf T€ 1.632 erhöht hat. Durch den Jahresfehlbetrag im Jahr 2019 in Höhe von T€ 138 reduzierte sich das Eigenkapital wieder auf T€ 1.494. Weitere Finanzbeziehungen bestehen in Zahlungen des GMD für städtische Personal- und Sachkosten und gegenseitigen Zahlungen zur Verrechnung von Grundstücksbeiträgen. Zudem wird die gegenseitige Inanspruchnahme liquider Mittel verzinst.

Darüber hinaus erfolgen vereinzelt Zahlungen im Zusammenhang mit Grundstücksübertragungen.

#### 4.2.7 Organe und deren Zusammensetzung

##### Betriebsleitung:

Aufgabe: Die Betriebsleitung ist für die wirtschaftliche Führung des Eigenbetriebs verantwortlich.

Zusammensetzung in 2019:

1. Betriebsleiter: Jürgen Schmude
2. Betriebsleiterin: Vera Schmiemann

Die Vergütung der Betriebsleitung kann dem Stellenplan der Stadt Dülmen des Budgetbuchs 2019 entnommen werden. Eine gesonderte Vergütung wird nicht gezahlt.

##### Betriebsausschuss:

Der Betriebsausschuss entscheidet in den Angelegenheiten, die ihm durch die GO NRW und EigVO NRW übertragen sind. Ferner entscheidet der Betriebsausschuss in den ihm von der Stadtverordnetenversammlung ausdrücklich übertragenen Aufgaben und trifft die Grundsatzentscheidungen in Grundstücks- und Finanzierungsangelegenheiten.

Die Aufgaben des Betriebsausschusses werden vom Ausschuss für Wirtschaftsförderung und Stadtentwicklung der Stadt Dülmen wahrgenommen.

Zusammensetzung am 31.12.2019:

<b>Name</b>	<b>Art der Mitarbeit</b>
Willi Wessels (Vorsitzender)	Stadtverordneter
Manuela Pross (1. stellv. Vorsitzende)	Stadtverordnete
Rolf Braun (2. stellv. Vorsitzender)	Stadtverordneter
Andreas Bier	Stadtverordneter
Dirk Gärtner	Stadtverordneter
Annette Holtrup	Stadtverordnete
Klaus Jahn	Stadtverordneter



Wolfgang Müller	Stadtverordneter
Siegfried Niggemann	Stadtverordneter
Thomas Reinert	Stadtverordneter
Olaf Schlieff	Stadtverordneter
Markus Schmitz	Stadtverordneter
Thomas Tecklenborg	Stadtverordneter
Rainer Tönnis	Stadtverordneter
Hans Twiehoff	Stadtverordneter
Hendrik Clodius	Sachkundiger Bürger
Sven Pietras	Sachkundiger Bürger
Thomas Reidegeld	Sachkundiger Bürger
Helmut Rüska	Sachkundiger Bürger
Markus Wang	Sachkundiger Bürger
Christoph Lowens	Beratendes Mitglied, Interessenvertretung Menschen mit Behinderungen und chronischen Erkrankungen

#### 4.2.8 Personalbestand

Das GMD beschäftigt kein eigenes Personal. Die Aufgaben des Betriebes werden durch städt. Mitarbeiter wahrgenommen. Im Rahmen von Erstattungen der Personal- und Sachkosten an die Stadt werden deren Leistungen abgerechnet.

#### 4.2.9 Geschäftsentwicklung (Angaben sind dem Lagebericht entnommen)

Das Geschäftsjahr 2019 schloss das GMD mit einem Jahresfehlbetrag in Höhe von rd. 138 T€ ab. Im Wirtschaftsplan wurde ein Jahresüberschuss von 196 T€ prognostiziert. Ursächlich für die Verschlechterung des Ergebnisses ist insbesondere eine deutlich unter Plan liegende Vermarktung von Wohnbauflächen im Dernekamp und im Umlegungsgebiet bei gleichzeitig schwächeren Verkäufen von Gewerbegrundstücken und der Verzögerung der Entwicklung des Wohnbaugebietes „Auf der Laube“ im Dernekamp. Der Wirtschaftsplan ging von Umsätzen von 1.026 T€ aus, tatsächlich realisiert wurden 580 T€.

Die weitere Geschäftsentwicklung wird davon abhängen, inwieweit die Vermarktung für Baugebiete mittelfristig zu Erträgen führen oder sich weiter in die Zukunft verschieben. Der Start der Vermarktung wird im Wesentlichen von der Fertigstellung der Erschließung abhängen.

#### 4.2.10 Entwicklung der Bilanzen sowie der Gewinn- und Verlustrechnungen

Die wirtschaftliche Situation der eigenbetriebsähnlichen Einrichtung ist den Bilanzen sowie den Gewinn- und Verlustrechnungen der letzten drei Abschlussstichtage zu entnehmen. Diese stellen sich wie folgt dar:

<b>Bilanz des Grundstücksmanagements der Stadt Dülmen</b>			
<b>Aktivseite</b>	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	€	€	€
<b>Umlaufvermögen</b>			
I. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke ohne Bauten	11.290.613,51	10.485.720,09	14.025.477,90
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	18.024,63	54.751,66	108.146,08
<b>Bilanzsumme</b>	<b>11.308.638,14</b>	<b>10.540.471,75</b>	<b>14.133.623,98</b>

<b>Bilanz des Grundstücksmanagements der Stadt Dülmen</b>			
<b>Passivseite</b>	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	€	€	€
<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Gezeichnetes Eigenkapital	409.033,50	409.033,50	409.033,50
II. Kapitalrücklage	1.144.334,12	1.144.334,12	1.144.334,12
III. Bilanzverlust	-869.485,18	78.416,13	-59.817,27
	683.882,44	1.631.783,75	1.493.550,35
<b>B. Rückstellungen</b>			
Sonstige Rückstellungen	318.930,81	178.150,00	543.300,00
<b>C. Verbindlichkeiten</b>			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	10.080.748,82	8.279.769,69	11.986.768,24
2. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	190.500,00	226.596,00	0,00
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	31.496,87	156.532,98	12.457,49
4. Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt Dülmen u. anderen Eigenbetrieben	3.079,20	67.197,61	97.547,90
5. Sonstige Verbindlichkeiten	0,00	441,72	0,00
	10.305.824,89	8.730.538,00	12.096.773,63
<b>Bilanzsumme</b>	<b>11.308.638,14</b>	<b>10.540.471,75</b>	<b>14.133.623,98</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung Grundstücksmanagement der Stadt Dülmen</b>			
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	€	€	€
1. Umsatzerlöse aus Grundstücksverkäufen / Pacht- ertäge	488.208,26	1.992.947,74	579.552,18
2. Bestandsveränderung	-315.748,27	-956.083,77	-415.940,42
	172.459,99	1.036.863,97	163.611,76
3. Materialaufwand - Erschließungskosten	0,00	0,00	68.297,87
<b>Rohergebnis</b>	<b>172.459,99</b>	<b>1.036.863,97</b>	<b>95.313,89</b>
4. sonstige betriebliche Erträge	2.523,06	159.587,48	2.283,73
5. sonstige betriebliche Aufwendungen	79.486,48	88.115,64	85.465,96
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>95.496,57</b>	<b>1.108.335,81</b>	<b>12.131,66</b>
6. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	670,05	814,60	0,00
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	185.890,51	149.796,37	141.426,11
<b>Finanzergebnis</b>	<b>-185.220,46</b>	<b>-148.981,77</b>	<b>-141.426,11</b>
<b>8. Ergebnis nach Steuern</b>	<b>-89.723,89</b>	<b>959.354,04</b>	<b>-129.294,45</b>
9. sonstige Steuern	13.678,36	11.452,73	8.938,95
<b>10. Jahresüberschuss/ -fehlbetrag</b>	<b>-103.402,25</b>	<b>947.901,31</b>	<b>-138.233,40</b>
11. Gewinn-/Verlustvortrag	-984.748,04	-869.485,18	78.416,13
12. Verrechnung Kapitalrücklage	218.665,11	0,00	0,00
<b>13. Bilanzgewinn/-verlust</b>	<b>-869.485,18</b>	<b>78.416,13</b>	<b>-59.817,27</b>

**Kennzahlen zur Vermögens- und Kapitalstruktur und zur Rentabilität:**

Kennzahlen zur Vermögens- und Kapitalstruktur und zur Rentabilität	31.12.2017 -in %-	31.12.2018 -in %-	31.12.2019 -in %-
Eigenkapitalrendite	-15,12	58,09	-9,26
Umsatzrendite	-21,18	47,56	-23,85

Die Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes für das Geschäftsjahr 2019 ist durch eine Wirtschaftsprüfungsgesellschaft erfolgt. Die Erteilung eines uneingeschränkten Bestätigungsvermerkes erfolgte durch die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft am 20.11.2020.

## 4.3 Stadtbetriebe Dülmen GmbH

---

### 4.3.1 Sitz der Gesellschaft/ Anschrift

Anschrift: Markt 1, 48249 Dülmen  
 Telefon-Nr.: 02594 - 91 490  
 Fax: 02594 – 914 920  
 E-Mail: info@dueb.de  
 Internet: <http://www.duelmen.de> oder direkt <http://www.dueb.de>

### 4.3.2 Ziele der Beteiligung

Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung und der Betrieb von Bädern und sonstigen Freizeiteinrichtungen in der Stadt Dülmen und das Halten von Beteiligungen an anderen Unternehmen sowie die Übernahme und Erledigung von städtischen Aufgaben, für die ein öffentlicher Zweck besteht und die der Gesellschaft im Einzelfall durch einstimmigen Beschluss der Gesellschafterversammlung übertragen werden. Die Gesellschaft ist zu allen Maßnahmen und Rechtsgeschäften berechtigt, durch die der Gesellschaftszweck gefördert werden kann.

### 4.3.3 Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Stadtbetriebe Dülmen GmbH betreiben das Freizeitbad „düb“, die Parkraumbewirtschaftung des Parkplatzes „Nonnenwall“ und die Verwaltung der in der Bilanz unter Finanzanlagen ausgewiesenen Beteiligungen und Wertpapiere.

Durch das Freizeitbad düb wird der Bevölkerung in Dülmen und der näheren Region ein öffentliches Bad zur Förderung des Sports und als Erholungseinrichtung bereitgestellt. Ferner wird durch das düb sichergestellt, dass das Schulschwimmen für die Schulen in der Stadt Dülmen im vorgeschriebenen Umfang durchgeführt werden kann.

Mit dem Parkplatz „Nonnenwall“ wird zur Förderung des Einzelhandels bedarfsgerecht innenstadtnaher Parkraum zur Verfügung gestellt.

Die Stadtbetriebe Dülmen GmbH erfüllt mit dem Freizeitbad düb und den Parkplätzen städtische Aufgaben in den Bereichen Daseinsvorsorge, Gesundheitsförderung sowie Wirtschaftsförderung.

### 4.3.4 Beteiligungsverhältnisse

Das Stammkapital der Stadtbetriebe Dülmen GmbH beträgt 5.000.000,00 € und wird von der Stadt Dülmen als alleinige Gesellschafterin gehalten.

Die Stadtbetriebe Dülmen GmbH sind jeweils zu 50 % am Stammkapital der Stadtwerke Dülmen Verwaltungs- GmbH (Stammkapital 25.000,00 €; Komplementärergesellschaft) und der Stadtwerke Dülmen Dienstleistungs- und Beteiligungs- GmbH & Co. KG (Stammkapital 25.000,00 €) beteiligt. Über diese unmittelbaren Beteiligungen ist die Stadtbetriebe Dülmen GmbH indirekt an der Stadtwerke Dülmen GmbH beteiligt, die ihren Gewinn an die Stadtwerke Dülmen Dienstleistungs- und Beteiligungs- GmbH & Co. KG abführt.

#### 4.3.5 Leistungen der Beteiligung

Im Jahr 2019 besuchten rd. 53 tsd. Gäste das Freizeitbad, das waren rd. 94 tsd. Gäste weniger als im Jahr 2018. Die stark rückläufigen Besucherzahlen begründen sich durch die Sperrungen großer Teile des Freizeitbades auf Grund der Um- und Neubaumaßnahmen „düb 2020“. Im Jahr 2019 stand lediglich das Freibad zur Verfügung.

Die Besucherzahlen in den Geschäftsjahren 2017 bis 2019 stellen sich insgesamt wie folgt dar:

Besucherzahlen	2017		2018		2019	
	Personen	%	Personen	%	Personen	%
<b>düb</b>						
Erwachsene	123.839	48,3%	63.790	48,3%	20.906	39,7%
Ermäßigte	61.973	24,1%	35.206	24,1%	15.014	28,5%
Kurse	13.861	5,4%	7.472	5,4%	3.287	6,2%
Schulen	22.505	8,7%	10.096	8,7%	1.992	3,8%
Feuerwehr	903	0,4%	713	0,4%	428	0,8%
Vereine	22.565	8,8%	16.428	8,8%	8.567	16,2%
nicht zahlende Besucher	10.992	4,3%	13.453	4,3%	2.531	4,8%
	<b>256.638</b>	100,0%	<b>147.158</b>	100,0%	<b>52.725</b>	100,0%
<b>düb relax</b>	<b>8.358</b>		<b>26.326</b>		<b>0</b>	

#### 4.3.6 Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen der Beteiligungen untereinander und mit der Stadt Dülmen

Die Stadt Dülmen hält als alleinige Gesellschafterin die Stammeinlage der Stadtbetriebe GmbH in Höhe von 5.000.000,00 €. Seit 2007 erfolgten keine Gewinnausschüttungen.

Die Stadt Dülmen hat für die Verbindlichkeiten der Gesellschaft gegenüber Kreditinstituten Ausfallbürgschaften übernommen. Hierfür wurden angemessene Bürgschaftsprovisionen gezahlt.

Darüber hinaus bestehen vielschichtige gegenseitige Leistungsbeziehungen zwischen der Stadtbetriebe Dülmen GmbH und der Stadt Dülmen. So zahlt die Stadt Dülmen für die schulische Nutzung des Bades Nutzungsentgelte, erhält auf der anderen Seite Zahlungen für Grundbesitzabgaben, Zinsen für gewährte Kassenkredite und für die Inanspruchnahme städtischer Verwaltungs- und Personalleistungen.

#### 4.3.7 Organe und deren Zusammensetzung

##### Geschäftsführung:

Georg Bergmann

Die Bezüge des Geschäftsführers der Stadtbetriebe Dülmen GmbH unterliegen derzeit nicht der Offenlegungspflicht nach dem Transparenzgesetz NRW, da es sich hierbei um einen sog. „Altvertrag“ handelt, bei dem die Regelungen des Transparenzgesetzes nicht greifen.

Zusammensetzung der Gesellschafterversammlung:

Der Gesellschaftsvertrag bestimmt, dass sich die Gesellschafterversammlung aus den Mitgliedern des Hauptausschusses der Stadt Dülmen zusammensetzt. Zum 31.12.2019 setzte sich die Gesellschafterversammlung wie folgt zusammen:

<b>Name</b>	<b>Art der Mitarbeit</b>
Lisa Stremlau	Stadtverordnete
Willi Wessels (1. stellv. Vorsitzender)	Stadtverordneter
Annette Holtrup (2. stellv. Vorsitzende)	Stadtverordnete
Erhard Alex	Stadtverordneter
Markus Brambrink	Stadtverordneter
Marcel Christensen	Stadtverordneter
Ralf Cordes	Stadtverordneter
Dirk Gärtner	Stadtverordneter
Roland Hericks	Stadtverordneter
Dieter Hilgenberg	Stadtverordneter
Heiner Kiekebusch	Stadtverordneter
Dieter Klaas	Stadtverordneter
Klaus-Viktor Kleebaum	Stadtverordneter
Helmut Kreuznacht	Stadtverordneter
Florian Küber	Stadtverordneter
Elisabeth Mönning	Stadtverordnete
Siegfried Niggemann	Stadtverordneter
Manuela Pross	Stadtverordnete
Detlef Rathke	Stadtverordneter
Hugo Ruthmann	Stadtverordneter
Olaf Schlieff	Stadtverordneter
Ralf Schmidt	Stadtverordneter
Markus Schmitz	Stadtverordneter
Gabriele Sondermann	Stadtverordnete
Rainer Tönnies	Stadtverordneter
Hans Twiehoff	Stadtverordneter

**4.3.8 Personalbestand**

Die durchschnittlichen Mitarbeiterzahlen entwickelten sich wie folgt:

Im Durchschnitt	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>
Aushilfen	38,0	32,75	20,3
Gehaltsempfänger	26,0	25,00	26,3
Auszubildende	0,5	1,0	2,0
<b>Gesamt</b>	<b>64,5</b>	<b>58,75</b>	<b>48,6</b>

#### 4.3.9 Geschäftsentwicklung (Angaben sind dem Lagebericht entnommen)

Das Geschäftsjahr 2019 schlossen die Stadtbetriebe Dülmen GmbH mit einem Jahresfehlbetrag in Höhe von rd. 2.948 T€ ab (Vorjahr: -1.058 T€). Diese Entwicklung ist hauptsächlich auf die Baumaßnahme düb 2020 und dem damit verbundenen eingeschränkten Badebetrieb zurückzuführen. Die Besucherzahlen sanken um 94 tsd. Besucher. Dies führte auch zu den geringeren Umsatzerlösen (-676 T€). Die vereinbarte Gewinnausschüttung lag über dem Vorjahreswert. Der Jahresfehlbetrag wurde auf neue Rechnung vorgetragen.

Risiken können sich aus einer Verschlechterung der allgemeinen wirtschaftlichen Rahmenbedingungen und einer sich weiter verschärfenden Konkurrenzsituation auf dem Freizeit- und Gesundheitsmarkt sowie aus den noch nicht endgültig abzuschätzenden Auswirkungen der Corona-Pandemie unter anderem auch auf die Finanzierung der Gesellschaft ergeben. Darüber hinaus ist die Gewinnabführung der Stadwerke Dülmen Dienstleistungs- und Beteiligungs-GmbH & Co. KG ausschlaggebend für die weitere finanzielle Entwicklung der Stadtbetriebe. Mit einem Überschuss im Jahr 2020 ist auf Grund der langanhaltenden Pandemie jedoch wohl nicht zu rechnen.

#### 4.3.10 Entwicklung der Bilanzen sowie der Gewinn- und Verlustrechnungen

Die wirtschaftliche Situation ist den Bilanzen sowie den Gewinn- und Verlustrechnungen der letzten drei Abschlussstichtage zu entnehmen. Diese stellen sich wie folgt dar:

<b>Bilanz der Stadtbetriebe Dülmen GmbH</b>			
<b>Aktivseite</b>	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	€	€	€
<b>A. Anlagevermögen</b>			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	13.069,00	5.625,00	17.986,00
II. Sachanlagen			
1. Grundstücke und Gebäude	6.174.937,44	5.936.738,44	11.846.169,44
2. techn. Anlagen u. Maschinen	1.906.846,00	1.612.985,00	3.616.945,00
3. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	94.926,34	95.259,34	142.921,34
4. geleistete Anzahlungen u. Anlagen im Bau	852.785,36	2.792.801,25	83.971,99
	9.029.495,14	10.437.784,03	15.690.007,77
III. Finanzanlagen			
1. Beteiligungen	5.560.940,61	5.560.940,61	5.560.940,61
2. Wertpapiere des Anlagevermögens	11.045,84	11.045,84	11.045,84
3. Sonstige Ausleihungen	3.746,79	1.646,79	10.446,79
	5.575.733,24	5.573.633,24	5.582.433,24
<b>Anlagevermögen gesamt</b>	<b>14.618.297,38</b>	<b>16.017.042,27</b>	<b>21.290.427,01</b>

<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Vorräte			
1. Roh- und Hilfs- u. Betriebsstoffe	22.135,03	13.616,92	10.352,26
2. Waren	7.556,21	4.911,48	10.654,71
	29.691,24	18.528,40	21.006,97
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	98.925,42	21.579,85	41.449,90
2. Forderungen gegen Unternehmen mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	2.129.874,43	1.716.037,96	2.100.284,77
3. Forderungen gegen die Gesellschafterin	62.346,86	45.363,50	444,50
4. Sonstige Vermögensgegenstände	302.969,23	676.799,86	914.264,59
	2.594.115,94	2.459.781,17	3.056.443,76
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	205.162,80	212.203,94	1.508.160,96
<b>Umlaufvermögen insgesamt</b>	<b>2.828.969,98</b>	<b>2.690.513,51</b>	<b>4.585.611,69</b>
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>22.029,28</b>	<b>294,71</b>	<b>303,48</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>17.469.296,64</b>	<b>18.707.850,49</b>	<b>25.876.342,18</b>

<b>Bilanz der Stadtbetriebe Dülmen GmbH</b>			
<b>Passivseite</b>	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	€	€	€
<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Gezeichnetes Eigenkapital	5.000.000,00	5.000.000,00	5.000.000,00
II. Kapitalrücklage	3.598.018,58	3.598.018,58	3.598.018,58
III. Verlust-/ Gewinnrücklagen	301.343,49	551.789,50	-506.478,13
IV. Jahresfehlbetrag	250.446,01	-1.058.267,63	-2.948.269,95
	9.149.808,08	8.091.540,45	5.143.270,50
<b>B. Rückstellungen</b>			
Sonstige Rückstellungen	137.749,01	96.727,06	55.957,33
<b>C. Verbindlichkeiten</b>			
1. Verbindlichkeiten gg. Kreditinstituten	7.730.451,73	9.278.573,43	14.425.297,00
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	240.068,89	754.299,62	2.557.635,74
3. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschafterin	175.072,82	478.532,18	3.685.424,16
4. Sonstige Verbindlichkeiten	36.146,11	8.177,75	8.757,45
	8.181.739,55	10.519.582,98	20.677.114,35
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,00	0,00	0,00
<b>Bilanzsumme</b>	<b>17.469.296,64</b>	<b>18.707.850,49</b>	<b>25.876.342,18</b>



<b>Gewinn- und Verlustrechnung der Stadtbetriebe Dülmen GmbH</b>			
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	€	€	€
1. Umsatzerlöse	1.960.441,93	981.749,12	306.244,15
2. sonstige betriebliche Erträge	42.402,03	23.988,08	203,92
	2.002.843,96	1.005.737,20	306.448,07
3. Materialaufwand			
a) Aufw. für Roh-, Hilfs- u. Betriebsstoffe u. für bezogene Waren	690.849,25	426.131,91	365.534,16
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	592.057,02	1.040.575,28	2.454.851,36
	1.282.906,27	1.466.707,19	2.820.385,52
4. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	910.444,91	775.195,35	770.817,19
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	222.631,79	189.618,12	187.666,51
	1.133.076,70	964.813,47	958.483,70
5. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens u. Sachanlagen	640.737,34	606.941,90	597.629,58
6. sonstige betriebliche Aufwendungen	499.620,61	483.429,85	554.311,20
	<b>-1.553.496,96</b>	<b>-2.516.155,21</b>	<b>-4.624.361,93</b>
7. Erträge aus Beteiligungen	2.130.037,45	1.716.277,06	2.100.484,64
8. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	0,00	2.989,50	1.395,10
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	321.382,52	301.979,54	425.641,16
10. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	18,70	-38.431,76	-71,63
<b>11. Ergebnis nach Steuern</b>	<b>255.139,27</b>	<b>-1.060.436,43</b>	<b>-2.948.051,72</b>
12. sonstige Steuern	4.693,26	-2.168,80	218,23
<b>Jahresüberschuss/ -fehlbetrag</b>	<b>250.446,01</b>	<b>-1.058.267,63</b>	<b>-2.948.269,95</b>

#### Kennzahlen zur Rentabilität und Vermögens- und Kapitalstruktur:

Kennzahlen zur Rentabilität und Vermögens- und Kapitalstruktur	31.12.2017 -in %-	31.12.2018 -in %-	31.12.2019 -in %-
Umsatzrendite	12,77	-107,79	-962,72
Eigenkapitalrendite	2,74	-13,08	-57,32
Personalaufwandsquote	57,81	98,27	312,98
Anlagendeckungsgrad I	62,59	50,52	24,16
Anlagendeckungsgrad II	95,79	90,23	74,96

#### Nachrichtlicher Ausweis von Bürgschaften:

Die Stadt Dülmen hat seinerzeit für die Verbindlichkeiten der Gesellschaft gegenüber Kreditinstituten Ausfallbürgschaften übernommen. Der Stand der Bürgschaften stellt sich für die letzten drei Abschlussstichtage wie folgt dar:

<b>Akte Nr.</b>	<b>Darl.-geber</b>	<b>Stand 31.12.2017</b>	<b>Stand 31.12.2018</b>	<b>Stand 31.12.2019</b>
1	KfW	664.679,39	562.421,01	460.162,63
2	DG Hyp.	615.857,83	573.751,14	529.582,30
3	Sparkasse Westmünsterland	694.255,34	674.431,68	654.016,90
4	Sparkasse Westmünsterland	737.450,81	681.483,45	624.092,33
5	KfW	34.000,00		
6	Sparkasse Westmünsterland	575.471,15	554.192,99	532.453,66
7	Sparkasse Westmünsterland	1.582.582,06	1.461.830,38	1.335.266,89
8	Sparkasse Westmünsterland	1.431.588,88	1.348.332,90	1.261.799,28
9	Sparkasse Westmünsterland	1.389.995,89	1.300.447,63	1.208.301,82
10	Sparkasse Westmünsterland	0,00	1.680.000,00	6.253.600,00
	<b>Gesamt</b>	<b>7.725.881,35</b>	<b>8.836.891,18</b>	<b>12.859.275,81</b>

Die Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes für das Geschäftsjahr 2019 der Stadtbetriebe Dülmen GmbH ist durch eine Wirtschaftsprüfungsgesellschaft erfolgt. Die Erteilung eines uneingeschränkten Bestätigungsvermerkes erfolgte durch die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft am 03.02.2021.

## **4.4 Stadtwerke Dülmen Verwaltungs- GmbH, Dülmen**

---

### **4.4.1 Sitz der Gesellschaft/ Anschrift**

Sitz: 48249 Dülmen

### **4.4.2 Ziele der Beteiligung**

Die Stadt Dülmen ist über ihre Eigengesellschaft Stadtbetriebe Dülmen GmbH an der Stadtwerke Dülmen Verwaltungs- GmbH mittelbar beteiligt.

Gegenstand des Unternehmens ist die Beteiligung als persönlich haftende, geschäftsführende Gesellschafterin an der Stadtwerke Dülmen Dienstleistungs- und Beteiligungs- GmbH & Co. KG.

### **4.4.3 Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Die Gesellschaft dient indirekt der Daseinsvorsorge und erfüllt damit öffentliche Zwecke.

### **4.4.4 Beteiligungsverhältnisse**

Das Stammkapital der Stadtwerke Dülmen Verwaltungs- GmbH beträgt 25.000,00 €. Am Stammkapital sind jeweils mit einem Geschäftsanteil von 12.500,00 € die Stadtbetriebe Dülmen GmbH, Dülmen, und die **innogy SE**, Essen, beteiligt.

### **4.4.5 Leistungen der Beteiligungen**

Die Gesellschaft ist Teil eines Organschaftsverhältnisses.

### **4.4.6 Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen der Beteiligungen untereinander und mit der Stadt Dülmen**

Finanz- und Leistungsbeziehungen zwischen der Stadtwerke Dülmen Verwaltungs- GmbH und der Stadt Dülmen bestehen nicht.

### **4.4.7 Organe und deren Zusammensetzung (Stand 31.12.2019)**

#### Gesellschafterinnen:

Stadtbetriebe Dülmen GmbH, Dülmen  
innogy SE, Essen

#### Geschäftsführung:

Dipl. – Ing. Johannes Röken

Gesellschafterversammlung:

Jeder Gesellschafter entsendet höchstens 3 legitimierte Vertreter; mindestens ein Vertreter der Stadtbetriebe Dülmen GmbH ist vom Rat der Stadt Dülmen legitimiert. Die Stadtbetriebe Dülmen GmbH wurde im Geschäftsjahr 2019 vertreten durch

- Herrn Willi Wessels,
- Herrn Heiner Kiekebusch und
- Frau Bürgermeisterin Lisa Stremlau.

**4.4.8 Personalbestand**

Die Gesellschaft verfügt über kein eigenes Personal.

**4.4.9 Geschäftsentwicklung** (Angaben sind dem Lagebericht entnommen)

Die Gesellschaft erzielte im Geschäftsjahr 2019 einen Jahresüberschuss in Höhe von 205,80 €. Sie hat ihre satzungsmäßige Aufgabe als persönlich haftende Gesellschafterin erfüllt. Für das Jahr 2020 erwartet die Geschäftsführung ein positives Ergebnis auf dem Niveau des Berichtsjahres.

**4.4.10 Entwicklung der Bilanzen sowie der Gewinn- und Verlustrechnungen**

Die wirtschaftliche Situation der Gesellschaft ist den Bilanzen sowie den Gewinn- und Verlustrechnungen der letzten drei Abschlussstichtage zu entnehmen. Diese sind auf den folgenden Seiten abgedruckt:

<b>Bilanz der Stadtwerke Dülmen Verwaltungs-GmbH</b>			
<b><u>Aktivseite</u></b>	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	€	€	€
<b>A. Umlaufvermögen</b>			
I. Guthaben bei Kreditinstituten	29.598,14	29.848,43	30.074,44
<b>Bilanzsumme</b>	<b>29.598,14</b>	<b>29.848,43</b>	<b>30.074,44</b>
<b><u>Passivseite</u></b>	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	€	€	€
<b>A. Eigenkapital</b>			
I. gezeichnetes Kapital	25.000,00	25.000,00	25.000,00
II. Gewinnvortrag	3.956,92	4.047,70	4.265,55
III. Jahresüberschuss	90,78	217,85	205,80
<b>B. Rückstellungen</b>			
I. Steuerrückstellungen	0,00	40,00	77,09
II. sonstige Rückstellungen	526,00	526,00	526,00

<b>C. Verbindlichkeiten</b>			
sonstige Verbindlichkeiten	24,44	16,88	0,00
<b>Bilanzsumme</b>	<b>29.598,14</b>	<b>29.848,43</b>	<b>30.074,44</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung Stadtwerke Dülmen Verwaltungs-GmbH</b>			
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	€	€	€
1. sonstige betriebliche Erträge	1.019,06	1.014,60	1.016,08
2. sonstige betriebliche Aufwendungen	911,84	755,87	773,19
3. Steuern vom Einkommen und Ertrag	16,44	40,88	37,09
<b>4. Ergebnis nach Steuern / Jahresüberschuss</b>	<b>90,78</b>	<b>217,85</b>	<b>205,80</b>

Die Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes für das Geschäftsjahr 2019 der Stadtwerke Dülmen Verwaltungs- GmbH, Dülmen ist durch eine Wirtschaftsprüfungsgesellschaft erfolgt. Die Erteilung eines uneingeschränkten Bestätigungsvermerkes erfolgte am 08. Mai 2020.

## **4.5 Stadtwerke Dülmen Dienstleistungs- und Beteiligungs- GmbH & Co. KG, Dülmen**

---

### **4.5.1 Sitz der Gesellschaft/ Anschrift**

Sitz: 48249 Dülmen

### **4.5.2 Ziele der Beteiligung**

Die Stadt Dülmen ist über ihre Eigengesellschaft, die Stadtbetriebe Dülmen GmbH, an der Stadtwerke Dülmen Dienstleistungs- und Beteiligungs- GmbH & Co. KG mittelbar beteiligt.

Gegenstand des Unternehmens ist die Wahrnehmung von Dienstleistungen (z.B. Personalverwaltung und -abrechnung, Controlling) für Dritte (Stadtwerke Dülmen GmbH und Stadtbetriebe Dülmen GmbH) gegen Entgelt, der Erwerb und das Halten einer Beteiligung an der Stadtwerke Dülmen GmbH, Dülmen, und deren Verwaltung.

### **4.5.3 Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Die Gesellschaft dient indirekt der Daseinsvorsorge und erfüllt damit öffentliche Zwecke.

### **4.5.4 Beteiligungsverhältnisse**

Das Kommanditkapital der Stadtwerke Dülmen Dienstleistungs- und Beteiligungs- GmbH & Co. KG, Dülmen, beträgt 25.000,00 €. Am Kommanditkapital sind jeweils mit einem Geschäftsanteil von 12.500,00 € die Stadtbetriebe Dülmen GmbH, Dülmen, und die **innogy SE**, Essen, beteiligt.

Die Stadtwerke Dülmen Dienstleistungs- und Beteiligungs- GmbH & Co. KG ist zu 100 % an der Stadtwerke Dülmen GmbH beteiligt. Durch einen Gewinnabführungsvertrag v. 17.12.2003 ist die Stadtwerke Dülmen GmbH seit 2004 verpflichtet, ihren Gewinn vollständig an die Stadtwerke Dülmen Dienstleistungs- und Beteiligungs- GmbH & Co. KG, Dülmen, abzuführen.

### **4.5.5 Leistungen der Beteiligung**

Die Beteiligungsgesellschaft ist Bestandteil eines Organschaftsverhältnisses mit entsprechenden steuerlichen Vorteilen.

### **4.5.6 Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen der Beteiligungen untereinander und mit der Stadt Dülmen**

Die mittelbare Verbindung zum städtischen Haushalt ergibt sich über die Gewinnausschüttung an die Stadtbetriebe Dülmen GmbH. Zudem zahlt die Stadtwerke Dülmen Dienstleistungs- und Beteiligungs- GmbH & Co. KG Gewerbesteuer.

#### **4.5.7 Organe und deren Zusammensetzung**

Gesellschafter:

Komplementär: Stadtwerke Dülmen Verwaltungs-GmbH

Kommanditisten: Stadtbetriebe Dülmen GmbH, Dülmen, und innogy SE, Essen

Geschäftsführung:

Dipl. – Ing. Johannes Röken

Gesellschafterversammlung:

Jeder Gesellschafter entsendet höchstens 3 legitimierte Vertreter; mindestens ein Vertreter der Stadtbetriebe Dülmen GmbH ist vom Rat der Stadt Dülmen legitimiert. Die Stadtbetriebe Dülmen GmbH wurde in 2019 vertreten durch

- Herrn Willi Wessels,
- Herrn Heiner Kiekebusch und
- Frau Bürgermeisterin Lisa Stremlau.

#### **4.5.8 Personalbestand**

Die Gesellschaft beschäftigt eine Mitarbeiterin.

#### **4.5.9 Geschäftsentwicklung** (Angaben sind dem Lagebericht entnommen)

Das Geschäftsjahr 2019 schloss die Gesellschaft mit einem Jahresüberschuss von 4.201 T€. Das in 2018 für 2019 prognostizierte Ergebnis wurde auf Grund der höheren Gewinnabführung der Stadtwerke Dülmen GmbH übertroffen.

Die Gesellschaft hat im Berichtsjahr ausschließlich Tätigkeiten im Bereich der Dienstleistungen durchgeführt. Für das Jahr 2020 wird mit einem Ergebnis von 3,1 Mio. € gerechnet. Die Planungen basieren auf den sich abzeichnenden Entwicklungen im Netzbereich sowie auf der Beschaffungs- und Absatzseite der Stadtwerke Dülmen GmbH. Auf Grund der Corona-Pandemie kann es zu einer geringeren Ergebnisabführung der Stadtwerke Dülmen GmbH kommen.

#### **4.5.10 Entwicklung der Bilanzen sowie der Gewinn- und Verlustrechnungen**

Die wirtschaftliche Situation der Gesellschaft ist den Bilanzen sowie den Gewinn- und Verlustrechnungen der letzten drei Abschlussstichtage zu entnehmen. Diese sind auf den folgenden Seiten abgedruckt:

<b>Bilanz der Stadtwerke Dülmen Dienstleistungs- und Beteiligungs- GmbH &amp; Co. KG</b>			
<b>Aktiva</b>	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	€	€	€
<b>A. Anlagevermögen</b>			
<b>I. Finanzanlagen</b>			
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	22.760.059,20	22.760.059,20	22.760.059,20
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
<b>I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>			
1. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	3.977.467,71	3.039.946,26	4.229.122,68
2. sonstige Vermögensgegenstände	194.499,65	363.690,43	187.645,60
	4.171.967,36	3.403.636,69	4.416.768,28
<b>II. Flüssige Mittel</b>			
Guthaben bei Kreditinstituten	104.060,38	43.691,28	24.684,42
<b>Bilanzsumme</b>	<b>27.036.086,94</b>	<b>26.207.387,17</b>	<b>27.201.511,90</b>

<b>Bilanz der Stadtwerke Dülmen Dienstleistungs- und Beteiligungs- GmbH &amp; Co. KG</b>			
<b>Passiva</b>	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	€	€	€
<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Kapitalanteile	25.000,00	25.000,00	25.000,00
II. Rücklagen	22.735.059,20	22.734.581,00	22.735.059,20
III. Jahresüberschuss	4.260.074,91	3.432.554,13	4.200.969,28
	27.020.134,11	26.192.135,13	26.961.028,48
<b>B. Rückstellungen</b>			
Steuerrückstellungen	0,00	0,00	227.948,75
Sonstige Rückstellungen	13.190,00	12.640,00	11.140,00
	13.190,00	12.640,00	239.088,75
<b>C. Verbindlichkeiten</b>			
Sonstige Verbindlichkeiten	2.762,83	2.612,04	1.394,67
<i>davon aus Steuern:</i>	2.762,83	2.612,04	1.394,67
<b>Bilanzsumme</b>	<b>27.036.086,94</b>	<b>26.207.387,17</b>	<b>27.201.511,90</b>



<b>Gewinn- und Verlustrechnung der Stadtwerke Dülmen Dienstleistungs- und Beteiligungs- GmbH &amp; Co. KG</b>			
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	€	€	€
1. Umsatzerlöse	61.724,75	63.487,08	65.294,85
2. Sonstige betriebliche Erträge	1.557,97	1.046,24	49,93
3. Personalaufwand	47.220,06	47.982,19	50.462,40
4. sonstige betriebliche Aufwendungen	16.581,24	15.664,44	13.813,75
5. Erträge aus Gewinnabführungsverträgen	4.799.519,91	4.015.196,01	5.027.912,28
6. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	6.782,00	0,00	0,00
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1.891,00	0,00	0,00
8. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	543.817,42	583.528,57	828.011,63
<b>9. Ergebnis nach Steuern / Jahresüberschuss</b>	<b>4.260.074,91</b>	<b>3.432.554,13</b>	<b>4.200.969,28</b>

Die Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes für das Geschäftsjahr 2019 der Stadtwerke Dülmen Dienstleistungs- und Beteiligungs- GmbH Co. KG, Dülmen, ist durch eine Wirtschaftsprüfungsgesellschaft erfolgt. Die Erteilung eines uneingeschränkten Bestätigungsvermerkes erfolgte durch die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft am 08. Mai 2020.

## 4.6 Stadtwerke Dülmen GmbH, Dülmen

---

### 4.6.1 Sitz der Gesellschaft/ Anschrift

Anschrift: Alter Ostdamm 21, 48249 Dülmen  
 Telefon- Nr.: 02594-79 00-0  
 Fax: 02594-79 00-53  
 E-Mail: [info@stadtwerke-duelmen-gmbh.de](mailto:info@stadtwerke-duelmen-gmbh.de)  
 Internet: <http://www.stadtwerke-duelmen-gmbh.de>

### 4.6.2 Ziele der Beteiligung

Gegenstand des Unternehmens ist die öffentliche Versorgung mit Strom, Gas, anderen Energien, Wasser, das Betreiben des öffentlichen Nahverkehrs, die Errichtung, der Erwerb und der Betrieb der diesen Zwecken dienenden Anlagen sowie dazugehörige und ähnliche Geschäfte.

### 4.6.3 Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Aufgabe der Stadtwerke Dülmen GmbH ist die Grundversorgung der Dülmener Bevölkerung mit Strom, Wasser und Gas. Somit ist sie im Bereich der öffentlichen Daseinsvorsorge tätig und erfüllt einen öffentlichen Zweck.

### 4.6.4 Beteiligungsverhältnisse

Das Stammkapital der Stadtwerke Dülmen GmbH beträgt 10.225.837,62 €. Dieses wird zu 100 % gehalten von der Stadtwerke Dülmen Dienstleistungs- und Beteiligungs- GmbH & Co. KG, an deren Stammkapital zu je 50 % die Stadtbetriebe Dülmen GmbH und die innogy SE, Essen, beteiligt sind.

Im Sinne der Erfüllung der öffentlichen Aufgaben (hier: Stromversorgung) ist die Stadtbetriebe Dülmen GmbH geringfügig am Stammkapital der RWE AG beteiligt.

Zwischen der Stadtwerke Dülmen Dienstleistungs- und Beteiligungs- GmbH & Co. KG und der Stadtwerke Dülmen GmbH wurde ein Ergebnisabführungsvertrag abgeschlossen, wonach die Stadtwerke Dülmen GmbH seit dem 01.01.2004 ihren gesamten Gewinn abzuführen hat. Mit der Gründung der Stadtwerke Dülmen Dienstleistungs- und Beteiligungs- GmbH & Co. KG und der Stadtwerke Dülmen Verwaltungs-GmbH wurde ein Organschaftsverhältnis begründet, welches ermöglicht, dass die Stadtbetriebe Dülmen GmbH die an sie weitergeleiteten Gewinnausschüttungen der Stadtwerke Dülmen GmbH ohne körperschaftssteuerliche Vorbelastung nutzen kann.

Die Stadtwerke Dülmen GmbH hält unter Berücksichtigung der öffentlichen Aufgaben der Wasserversorgung und der Gasversorgung geringfügige Anteile an der Gelsenwasser AG und der WV Energie AG (früher WV deutscher Versorgungsunternehmen AG), Frankfurt/Main.

Zudem beteiligt sich die Stadtwerke Dülmen GmbH an einem Gemeinschaftsunternehmen mit der RWE Innogy GmbH (Green GECCO Projekt) gemeinsam mit weiteren Stadtwerken zur Realisierung von Projekten im Bereich der erneuerbaren Energien in Deutschland und in EU- Mitgliedstaaten. Hierzu hält sie eine Kommanditein-

lage an der Green GECCO Beteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG (Pflichteinlage maximal 1.000.000 €) und als Gesellschafterin an deren Komplementärin, der Green GECCO Beteiligungsgesellschaft- Verwaltungs- GmbH (Geschäftsanteil von maximal 2.500 €). Die Green GECCO Beteiligungsgesellschaft mbH & Co. KG ist wiederum beteiligt an der Green GECCO GmbH & Co. KG, wo die einzelnen Projekte auf dem Gebiet der regenerativen Energieerzeugung angesiedelt sind.

Im Jahr 2012 gründeten die Stadtwerke Dülmen, die Stadtwerke Ahaus, die Wirtschaftsbetriebe der Stadt Coesfeld und die SVS-Versorgungsbetriebe Stadtlohn gemeinschaftlich die Vertriebsgesellschaft Stadtwerke Westmünsterland Energiekooperation GmbH & Co. KG mit einer Einlage von jeweils knapp 144 T€ und als Komplementärgesellschaft die Stadtwerke Westmünsterland EK Verwaltungs-GmbH (Einlage dort rd. 6 T€).

Nachdem im Jahr 2015 die Stadtwerke Ochtrup als neue Gesellschafterin mit eingestiegen ist, folgten im Jahr 2017 die Stadtwerke Borken/Westf. GmbH und die Bocholter Energie- und Wasserversorgung GmbH. Durch diese Beitritte halten alle sieben Gesellschafter den gleichen Anteil von rd. 14,29 % an den beiden Beteiligungsgesellschaften.

#### 4.6.5 Leistungen der Beteiligung

Der Schwerpunkt der Tätigkeit der Stadtwerke Dülmen GmbH bezieht sich auf die Versorgung der Dülmener Bevölkerung mit Strom, Gas und Wasser. Hierfür stellen sich die Leistungsdaten der Stadtwerke Dülmen GmbH in den Geschäftsberichten 2018 und 2019 wie folgt dar:

	2018		2019	
	MWh	%	MWh	%
<b>Stromversorgung</b>				
Sondervertragskunden	27.589	27	26.880	28
Sonderabkommen einschl. Nachtstrom-Sonderabkommen	41.344	40	38.626	40
Tarifikunden	28.415	28	26.212	26
externe Netzgebiete	4.775	5	5.905	6
<b>berechnete Stromabgabe</b>	<b>102.123</b>	<b>100</b>	<b>97.623</b>	<b>100</b>
Eigenbedarf	1.345		1.332	
nutzbare Abgabe	103.468		98.955	
Anzahl Hausanschlüsse	13.361		13.493	
Anzahl Stromzähler	25.311		25.575	

	2018		2019	
	MWh	%	MWh	%
<b>Gasversorgung</b>				
Sonderkunden	34.099	16	31.327	15
Vollversorgungs- und Heizgaskunden	169.256	79	167.346	80
Tarifikunden	4.492	2	4.248	2
Externe Netzgebiete	6.874	3	5.793	3
<b>berechnete Gasabgabe</b>	<b>214.721</b>	<b>100</b>	<b>208.714</b>	<b>100</b>
Eigenverbrauch	966		621	
nutzbare Abgabe	215.687		209.335	
Anzahl Hausanschlüsse	9.164		9.270	
Anzahl Gaszähler	11.847		11.931	

<b>Wasserversorgung</b>	<b>Tm<sup>3</sup></b>	<b>%</b>	<b>Tm<sup>3</sup></b>	<b>%</b>
Sondervertragskunden	1		1	
Tariffkunden	2.183	100	2.136	100
<b>berechnete Wasserabgabe</b>	<b>2.184</b>	<b>100</b>	<b>2.137</b>	<b>100</b>
Eigenbedarf	-		-	
Wasserabgabe	2.184		2.137	
Anzahl Hausanschlüsse	11.589		11.702	
Anzahl Zähler	12.255		12.356	

#### 4.6.6 Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen der Beteiligungen untereinander und mit der Stadt Dülmen

Die Gewinnausschüttungen der Stadtwerke Dülmen GmbH erfolgen an die Stadtwerke Dülmen Dienstleistungs- und Beteiligungs- GmbH & Co. KG, an der die Stadtbetriebe Dülmen GmbH, eine Eigengesellschaft der Stadt Dülmen, zu 50 % beteiligt ist.

Zwischen der Stadt Dülmen, der Stadtbetriebe Dülmen GmbH und der Stadtwerke Dülmen GmbH bestehen verschiedene Leistungsbeziehungen. So beliefert beispielsweise die Stadtwerke Dülmen GmbH sämtliche städt. Objekte und auch das düb mit Energie. Zudem zahlen die Stadtwerke Dülmen GmbH jährlich Konzessionsabgaben, die aufgrund ihrer Höhe eine nicht unerhebliche Einnahme für den städtischen Haushalt darstellen.

Die Konzessionsabgaben beliefen sich in den Jahren 2017 bis 2019 auf folgende Beträge:

2017	2018	2019
1.939.196,73	1.974.381,83	1.958.936,84

Die Stadtbetriebe Dülmen GmbH betreiben seit Dezember 2010 ein Blockheizkraftwerk, dessen erzeugter Strom von der Stadtwerke Dülmen GmbH abgenommen und vergütet wird. Die hieraus erzielten Umsatzerlöse der Stadtbetriebe beliefen sich in 2019 auf 4 T€ (in 2018 waren es 8 T€).

#### 4.6.7 Organe und deren Zusammensetzung

##### Gesellschafterin:

Stadtwerke Dülmen Dienstleistungs- und Beteiligungs- GmbH & Co. KG

##### Geschäftsführung:

Dipl. – Ing. Johannes Röken

Eine Offenlegung der Gesamtbezüge der Geschäftsleitung erfolgt nicht. Von der Möglichkeit des § 286 Abs. 4 HBG wurde Gebrauch gemacht.

Aufsichtsratsmitglieder (am 31.12.20219):  
 Willi Wessels, Kfm. Angestellter (Vorsitzender)  
 Bernd Böddeling, Vorstand (stellv. Vorsitzender)  
 Thorsten Bomm, Kfm. Angestellter  
 Markus Brambrink, Kfm. Angestellter  
 Ralf Cordes, Techn. Angestellter  
 Klaus Engelbertz, Techn. Geschäftsführer  
 Anneliese Ibach, Kfm. Angestellte  
 Saskia Kemner, Kfm. Angestellte  
 Klaus-Viktor Kleerbaum, Landesgeschäftsführer  
 Bernd Mülder, Techn. Angestellter  
 Christoph Marx, Kfm. Angestellter  
 Florian Küber, Lehrer  
 Olaf Schlieff, Kfm. Angestellter  
 Lisa Stremlau, Bürgermeisterin der Stadt Dülmen

#### 4.6.8 Personalbestand

Im Folgenden ein Überblick über den Personalbestand der Stadtwerke Dülmen GmbH zum jeweils 31.12.:

<b>Personalbestand</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>
Vollzeitbeschäftigte	60	60	61
Vollzeitbeschäftigte in Altersteilzeit (Blockmodell -Freizeitphase- und -Arbeitsphase-)	0	0	0
Teilzeitbeschäftigte	11	11	11
Auszubildende	3	3	5
<b>Gesamt</b>	<b>74</b>	<b>74</b>	<b>77</b>

#### 4.6.9 Geschäftsentwicklung (Angaben sind dem Lagebericht entnommen)

Die Stadtwerke Dülmen GmbH musste auf Grund der allgemeinen Kostenentwicklung und der erforderlichen Investitionen in den Ausbau der Strom- und Gasnetze für das Geschäftsjahr 2019 die Netznutzungsentgelte für das Strom- und Gasnetz erhöhen. Trotz dieser Erhöhungen sind die Kundenverluste und damit die Absatzrückgänge gegenüber dem Vorjahr nicht so hoch ausgefallen, wie dies nach den Erfahrungen der letzten Preiserhöhungen zu erwarten gewesen war.

Schwerpunkte in 2019 waren die Gewährleistung der Sicherheit und Verfügbarkeit der Strom-, Gas- und Wassernetze. Die vorhandenen Glasfasernetze der Stadtwerke Dülmen GmbH sind ausgebaut, weiterhin mit Speedpipes verlegt und vorhandene Leerrohre vermietet worden. Diese Schwerpunkte werden auch das Jahr 2020 bestimmen.

#### 4.6.10 Entwicklung der Bilanzen sowie der Gewinn- und Verlustrechnungen

Die wirtschaftliche Situation der Gesellschaft ist den Bilanzen sowie den Gewinn- und Verlustrechnungen der letzten drei Abschlussstichtage zu entnehmen.

<b>Bilanz der Stadtwerke Dülmen GmbH</b>			
<b>Aktivseite</b>	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	€	€	€
<b>A. Anlagevermögen</b>			
<u>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</u>			
entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	236.317,51	161.788,51	72.971,51
<u>II. Sachanlagen</u>			
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte u. Bauten, einschl. Bauten auf fremden Grundst.	1.623.051,13	1.687.683,00	1.662.631,95
2. technische Anlagen u. Maschinen	30.014.757,94	30.212.092,09	29.888.373,90
3. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.352.431,11	2.212.127,11	2.423.469,11
4. geleistete Anzahlungen u. Anlagen im Bau	17.669,68	12.389,09	33.796,20
	<b>33.007.909,86</b>	<b>34.124.291,29</b>	<b>34.008.271,16</b>
<u>III. Finanzanlagen</u>			
1. Beteiligungen	540.652,24	502.798,85	459.786,36
2. Wertpapiere des Anlagevermögens	109.717,38	106.461,58	109.423,67
3. sonstige Ausleihungen	254.850,00	253.900,00	253.000,00
	<b>905.219,62</b>	<b>863.160,43</b>	<b>822.210,03</b>
<u>Anlagevermögen gesamt</u>	<b>34.149.446,99</b>	<b>35.149.240,23</b>	<b>34.903.452,70</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
<u>I. Vorräte</u>			
1. Roh- und Hilfs- u. Betriebsstoffe	562.587,09	567.835,99	571.241,36
2. Fertige Erzeugnisse und Waren	8.984,02	12.059,75	12.491,52
	<b>571.571,11</b>	<b>579.895,74</b>	<b>583.732,88</b>
<u>II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</u>			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	4.206.459,09	4.124.974,14	5.151.031,66
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	822.378,25	975.249,75	799.189,34
3. sonstige Vermögensgegenstände	1.484.021,89	1.232.174,06	804.326,72
	<b>6.512.859,23</b>	<b>6.332.397,95</b>	<b>6.754.547,72</b>
<u>III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten</u>			
	986.619,20	279.514,33	2.686.970,59
<u>Umlaufvermögen insgesamt</u>	<b>8.071.049,54</b>	<b>7.191.808,02</b>	<b>10.025.251,19</b>
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>			
	27.132,52	22.795,44	25.785,94
<b>Bilanzsumme</b>	<b>42.247.629,05</b>	<b>42.363.843,69</b>	<b>44.954.489,83</b>

<b>Bilanz der Stadtwerke Dülmen GmbH</b>			
<b>Passivseite</b>	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	€	€	€
<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Gezeichnetes Kapital	10.225.837,62	10.225.837,62	10.225.837,62
II. Kapitalrücklage	12.048.494,30	12.048.494,30	12.048.494,30
III. Gewinnrücklagen			
andere Gewinnrücklagen	5.000,00	5.000,00	5.000,00
	22.279.331,92	22.279.331,92	22.279.331,92
<b>B. Empfangene Ertragszuschüsse</b>	6.047.417,00	6.356.503,00	7.135.119,00
<b>C. Rückstellungen</b>			
sonstige Rückstellungen	1.674.777,63	1.619.510,44	1.605.224,07
	1.674.777,63	1.619.510,44	1.605.224,07
<b>D. Verbindlichkeiten</b>			
1. Verbindlichkeiten ggü. Kreditinstituten	71.500,00	45.500,00	2.019.500,00
2. erhaltene Anzahlungen	0,00	0,00	80.000,00
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	3.649.801,63	4.497.135,58	3.749.468,65
4. Verbindlichkeiten ggü. verbundenen Unternehmen	4.799.519,91	4.015.196,01	5.027.912,28
5. sonstige Verbindlichkeiten	3.501.472,56	3.340.023,54	2.860.455,91
	12.022.294,10	11.897.855,13	13.737.336,84
<b>E. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	223.808,40	210.643,20	197.478,00
<b>Bilanzsumme</b>	<b>42.247.629,05</b>	<b>42.363.843,69</b>	<b>44.954.489,83</b>

<b>Kennzahlen zur Vermögens- und Kapitalstruktur und zur Ertragslage (jeweils in %)</b>	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
Eigenkapitalquote	52,74	52,59	49,56
Anlagendeckungsgrad I	65,24	63,38	63,83
Umsatzrendite	9,94	8,32	10,05
Eigenkapitalrendite	21,54	18,02	22,57
Materialaufwandsquote	70,29	70,71	69,50
Personalaufwandsquote	9,92	10,43	10,03

<b>Gewinn- und Verlustrechnung der Stadtwerke Dülmen GmbH</b>			
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	€	€	€
1. Umsatzerlöse	51.682.284,86	51.543.982,97	53.223.528,87
abzgl. Strom- und Energiesteuer	-3.384.045,44	-3.273.173,77	-3.173.016,49
	48.298.239,42	48.270.809,20	50.050.512,38
2. andere aktivierte Eigenleistungen	486.400,88	440.220,70	374.638,21
3. sonstige betriebliche Erträge	153.853,56	250.482,96	94.248,64
	48.938.493,86	48.961.512,86	50.519.399,23
4. Materialaufwand			
a) Aufw. für Roh-, Hilfs- u. Betriebsstoffe u. für bezogene Waren	-32.709.638,37	-33.011.374,10	-33.724.740,36
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	-1.237.263,02	-1.120.421,39	-1.062.680,48
	-33.946.901,39	-34.131.795,49	-34.787.420,84
5. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	-3.784.369,32	-3.991.497,66	-3.960.630,39
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	-1.007.208,79	-1.042.513,14	-1.057.882,41
	-4.791.578,11	-5.034.010,80	-5.018.512,80
6. gegenstände des Anlagevermögens u. Sachanlagen	-2.338.101,84	-2.416.392,24	-2.552.907,44
7. sonstige betriebliche Aufwendungen			
a) Konzessionsabgaben	-1.939.196,73	-1.974.381,83	-1.958.936,84
b) übrige Aufwendungen	-1.080.045,25	-1.325.710,66	-1.096.576,79
	-3.019.241,98	-3.300.092,49	-3.055.513,63
8. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	31.804,39	34.204,28	21.660,54
9. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	8.597,84	1,26	208,41
10. Abschreibungen auf Finanzanlagen	0,00	-3.726,35	0,00
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-23.468,67	-43.641,54	-50.474,73
12. Steuerumlage	-600.642,23	-585.480,93	-830.296,98
13. Ergebnis nach Steuerumlage	4.258.961,87	3.480.578,56	4.246.141,76
14. sonstige Steuern	-60.084,19	-50.863,48	-48.526,46
15. aufgrund eines Gewinnabführungsvertrages abgeführter Gewinn	-4.198.877,68	-3.429.715,08	-4.197.615,30
<b>16. Jahresüberschuss/ -fehlbetrag</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Die Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes für das Geschäftsjahr 2019 der Stadtwerke Dülmen GmbH ist durch eine Wirtschaftsprüfungsgesellschaft erfolgt. Die Erteilung eines uneingeschränkten Bestätigungsvermerkes erfolgte durch die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft am 07. Mai 2020.



## **4.7 Wohnungsbau- und Siedlungsgenossenschaft für den Kreis Coesfeld eG**

### **4.7.1 Sitz der Gesellschaft/ Anschrift**

Anschrift: Zapfeweg 18, 48653 Coesfeld  
 Telefon- Nr.: 02541-5103  
 Fax: 02541-7813  
 E-Mail: [info@wsg-kreis-coesfeld.de](mailto:info@wsg-kreis-coesfeld.de)  
 Internet: <http://www.wsg-kreis-coesfeld.de>

### **4.7.2 Ziele der Beteiligung**

Die Genossenschaft wurde am 10. Februar 1949 gegründet und am 31.12.1989 als gemeinnütziges Wohnungsunternehmen anerkannt.

Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung ihrer Mitglieder vorrangig durch eine gute, sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung.

### **4.7.3 Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Seit 70 Jahren trägt die Genossenschaft dazu bei, lebenswerten und bezahlbaren Wohnraum zu schaffen. Die Wohnungsbaugenossenschaft leistet einen Beitrag zur Sicherheit und Qualität des Wohnungsbaus im Kreis Coesfeld. In die Planungen einbezogen wird zunehmend die demographische Entwicklung der Bevölkerung und die Zuwanderung. Die Mieter der Genossenschaft sind „Mieter im eigenen Haus“ und haben ein lebenslanges Wohnrecht.

### **4.7.4 Beteiligungsverhältnisse**

Das Eigenkapital der Genossenschaft resultiert aus den Geschäftsanteilen der Mitglieder. Satzungsgemäß beträgt ein Geschäftsanteil 200,00 €.

Die Geschäftsanteile der Mitglieder entwickelten sich wie folgt:

	2017	2018	2019
Zahl der Mitglieder	1.283	1.292	1.315
Zahl der Geschäftsanteile	2.442	2.448	2.459
Wert der Geschäftsanteile zum Jahresende	488.400,00	489.600,00	491.800,00
Geschäftsanteile der Stadt Dülmen	70	70	70
Wert der Geschäftsanteile der Stadt Dülmen	14.000,00	14.000,00	14.000,00

Der Wert der Geschäftsanteile der Stadt Dülmen an der Wohnungsbau- und Siedlungsgenossenschaft für den Kreis Coesfeld eG belief sich zum 31.12.2019 auf 14.000,00 € und entsprach einem Anteil am Genossenschaftskapital in Höhe von rd. 2,85 %.

Die WSG ist alleinige Gesellschafterin der WSG Wohnungsbau- und Siedlungsgesellschaft mbH, Zapfeweg 18 in 48653 Coesfeld. Das Stammkapital der Gesellschaft beträgt 51.129,19 €, zum 31.12.2019 beträgt die Kapitalrücklage 659.822,17 €.

Nach Verrechnung des Bilanzverlustes beläuft sich das Eigenkapital der Gesellschaft am 31.12.2019 auf 621.131,83 €.

Diese Beteiligung ist in der Bilanz der WSG per 31.12.2019 mit den Anschaffungskosten angesetzt.

#### 4.7.5 Leistungen der Beteiligung

Satzungsgemäß kann die Genossenschaft Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen bewirtschaften, errichten, erwerben, veräußern und betreuen. Hierzu gehören Gemeinschaftsanlagen und Folgeeinrichtungen, Läden und Räume für Gewerbebetriebe, soziale, wirtschaftliche und kulturelle Einrichtungen und Dienstleistungen. Hierbei kann sie alle im Bereich der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft des Städtebaus und der Infrastruktur anfallenden Aufgaben übernehmen.

Ab 2017 ergeben sich folgende Leistungsdaten:

	2017	2018	2019
Anzahl der Wohnungen (WE)	1.002	1.005	1.014
Wohn-/Nutzfläche der Wohnungen	67.782 qm	68.121 qm	68.814 qm

#### 4.7.6 Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen der Beteiligungen untereinander und mit der Stadt Dülmen

Die Stadt Dülmen erhält von der Genossenschaft in erster Linie Grundbesitzabgaben für deren Grundbesitz. Zudem zahlt die WSG vertraglich vereinbarte Erbbauzinsen für einige Wohneinheiten. Darüber hinaus erhielt die Stadt Dülmen für ihre Geschäftsanteile Dividendenzahlungen. Diese beliefen sich für die Jahre 2017 bis 2019 auf jeweils insgesamt 560 €.

Auf der anderen Seite zahlte die Stadt in den Jahren 2017 bis 2019 in geringem Umfang vertraglich vereinbarte Pachtzinsen und Gestattungsgebühren.

#### 4.7.7 Organe und deren Zusammensetzung (Stand 31.12.2019)

##### Vorstand:

Oliver van Nerven        -hauptamtlich-  
 Thomas Backes        -nebenamtlich-  
 Christa Krollzig        -nebenamtlich-

##### Aufsichtsratsmitglieder:

Klaus-Viktor Kleerbaum, Vorsitzender, Landesgeschäftsführer KPv, Dülmen  
 Heinz Öhmann, stellv. Vorsitzender, Bürgermeister, Coesfeld  
 Marion Dirks, Bürgermeisterin, Billerbeck  
 Hans-Peter Egger, Geschäftsführer, Coesfeld  
 Dieter Hilgenberg, Stellv. Verwaltungsleiter, Dülmen  
 Rick Küster, Polizeibeamter Coesfeld  
 Clemens Leushacke, Erster Beigeordneter bis 30.11.2018, Dülmen  
 Michael Lukas, Direktor, Coesfeld  
 Wilhelm Wessels, Verwaltungsleiter, Dülmen

Mitgliederversammlung:

Die Zahl der Mitglieder zum 31.12.2019 beträgt 1.315. Jedes Mitglied hat 1 Stimme.

**4.7.8 Personalbestand**

Die Genossenschaft beschäftigte im Jahr 2019 durchschnittlich sieben kaufmännische Mitarbeiterinnen, einen technischen Mitarbeiter, eine Auszubildende sowie diverse nebenamtliche Hauswarte, Raumpflegerinnen und Aushilfen.

**4.7.9 Entwicklung der Bilanzen sowie der Gewinn- und Verlustrechnungen**

Die wirtschaftliche Situation der Gesellschaft ist den Bilanzen sowie den Gewinn- und Verlustrechnungen der letzten drei Abschlussstichtage zu entnehmen. Diese sind auf den folgenden Seiten abgedruckt:

<b>Bilanz der Wohnungsbau- u. Siedlungsgenossenschaft für den Kreis Coesfeld eG</b>			
<b>Aktivseite</b>	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	€	€	€
<b>A. Anlagevermögen</b>			
Immaterielle Vermögensgegenstände			
Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbl. Schutzrecht, und ähnl. Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	0,00	61.997,45	49.590,00
Sachanlagen			
Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Wohnbauten	26.827.649,95	27.638.442,99	29.207.384,78
Grundstücke mit Geschäfts- und anderen Bauten	437.386,09	434.974,69	426.779,82
Techn. Anlagen und Maschinen	2.678,00	2.399,00	2.119,00
Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	40.733,00	45.798,00	73.263,74
Anlagen im Bau	1.023.232,68	127.424,01	1.107.237,34
Bauvorbereitungskosten	0,00	140.656,67	20.230,00
Geleistete Anzahlungen	11.312,62	11.312,62	11.312,62
<b>Summe Sachanlagen</b>	<b>28.342.992,34</b>	<b>28.401.007,98</b>	<b>30.848.327,30</b>
Finanzanlagen			
Anteile an verbundenen Unternehmen	710.951,36	710.951,36	710.951,36
<b>Summe Anlagevermögen</b>	<b>29.053.943,70</b>	<b>29.173.956,79</b>	<b>31.608.868,66</b>
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
Andere Vorräte			
Unfertige Leistungen	1.517.818,90	1.483.347,36	1.572.507,36
Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
Forderungen aus Vermietung	13.496,93	17.887,37	30.122,53
Forderungen gegen verbundene Unternehmen	961.396,44	2.776.676,56	3.438.218,41
Sonstige Vermögensgegenstände	140.325,42	76.183,53	78.318,09
	<b>1.115.218,79</b>	<b>2.870.747,46</b>	<b>3.546.659,03</b>

Flüssige Mittel			
Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	4.073.976,58	3.564.193,49	2.802.012,37
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>			
andere Rechnungsabgrenzungsposten	28,00	28,00	4.832,51
<b>Bilanzsumme</b>	<b>35.760.985,97</b>	<b>37.092.273,10</b>	<b>39.534.879,93</b>

<b>Bilanz der Wohnungsbau- u. Siedlungsgenossenschaft für den Kreis Coesfeld eG</b>			
<b>Passivseite</b>	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	€	€	€
<b>A. Eigenkapital</b>			
Geschäftsguthaben			
der mit Ablauf des Geschäftsjahres ausgeschiedenen Mitglieder	42.200,00	31.800,00	36.200,00
der verbleibenden Mitglieder	488.400,00	489.600,00	489.400,00
	<b>530.600,00</b>	<b>521.400,00</b>	<b>525.600,00</b>
Ergebnisrücklagen			
gesetzliche Rücklage	3.867.257,24	4.017.257,24	4.167.257,24
Bauerneuerungsrücklage	570.090,45	570.090,45	570.090,45
Andere Ergebnisrücklagen	11.708.309,32	12.926.976,98	13.917.784,20
	<b>16.145.657,01</b>	<b>17.514.324,67</b>	<b>18.655.131,89</b>
Bilanzgewinn			
Jahresüberschuss	1.838.291,66	1.360.311,22	1.161.193,30
Einstellung in Ergebnisrücklagen	1.400.000,00	950.000,00	750.000,00
	<b>438.291,66</b>	<b>410.311,22</b>	<b>411.193,30</b>
<b>Eigenkapital insgesamt</b>	<b>17.114.548,67</b>	<b>18.446.035,89</b>	<b>19.591.925,19</b>
<b>B. Rückstellungen</b>			
Pensionsrückstellungen	1.135.390,00	1.188.091,00	1.233.394,00
Rückstellungen für Bauinstandhaltung	2.897.350,00	2.668.764,90	2.267.852,03
sonstige Rückstellungen	45.200,00	45.200,00	47.200,00
<b>Rückstellungen insgesamt</b>	<b>4.077.940,00</b>	<b>3.902.055,90</b>	<b>3.548.446,03</b>
<b>C. Verbindlichkeiten</b>			
Verbindlichkeiten gg. Kreditinstituten	12.524.937,57	12.515.418,94	14.073.344,78
erhaltene Anzahlungen	1.726.591,37	1.722.805,46	1.703.518,94
Verbindlichkeiten aus Vermietung	92.073,54	92.489,61	88.351,48
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	142.301,30	155.427,55	272.723,37
sonstige Verbindlichkeiten	18.160,19	26.123,20	23.337,37
<b>Verbindlichkeiten insgesamt</b>	<b>14.504.063,97</b>	<b>14.512.264,76</b>	<b>16.161.275,94</b>
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>64.433,33</b>	<b>231.916,55</b>	<b>233.232,77</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>35.760.985,97</b>	<b>37.092.273,10</b>	<b>39.534.879,93</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung der Wohnungsbau- u. Siedlungsgenossenschaft für den Kreis Coesfeld eG</b>			
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	€	€	€
Umsatzerlöse			
aus der Hausbewirtschaftung	5.190.119,42	5.292.293,72	5.339.838,50
aus anderen Lieferungen und Leistungen	176.349,07	145.210,69	156.628,64
<b>Summe Umsatzerlöse</b>	<b>5.366.468,49</b>	<b>5.437.504,41</b>	<b>5.496.467,14</b>
Veränderung des Bestandes aus unfertigen Leistungen	-20.028,13	-34.471,54	89.160,00
Andere aktivierte Eigenleistungen	4.130,00	0,00	5.312,24
Sonstige betriebliche Erträge	482.137,30	339.034,53	610.653,22
Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen	2.223.653,95	2.532.892,86	2.981.461,34
- davon Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	2.173.359,16	2.492.782,74	2.937.209,13
- davon Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen	50.294,79	40.110,12	44.252,21
Personalaufwand			
Löhne und Gehälter	409.721,83	406.715,90	474.611,52
soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung	192.628,31	198.767,25	213.780,14
<b>Summe Personalaufwand</b>	<b>602.350,14</b>	<b>605.483,15</b>	<b>688.391,66</b>
Abschreibungen auf immaterielle Verm.gegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	640.937,69	640.062,46	648.061,35
Sonstige betriebliche Aufwendungen	209.770,24	296.596,30	419.442,14
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	7.200,00	15.413,78	26.854,97
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	172.815,48	168.732,78	175.454,63
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit / Ergebnis nach Steuern</b>	<b>1.990.380,16</b>	<b>1.513.713,63</b>	<b>1.315.636,45</b>
Sonstige Steuern	152.088,50	153.402,41	154.443,15
<b>Jahresüberschuss</b>	<b>1.838.291,66</b>	<b>1.360.311,22</b>	<b>1.161.193,30</b>
Einstellung aus dem Jahresüberschuss			
Gesetzliche Rücklagen	200.000,00	150.000,00	150.000,00
Andere Ergebnismrücklagen	1.200.000,00	800.000,00	600.000,00
<b>Summe Einstellung aus dem Jahresüberschuss</b>	<b>1.400.000,00</b>	<b>950.000,00</b>	<b>750.000,00</b>
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>438.291,66</b>	<b>410.311,22</b>	<b>411.193,30</b>

Die Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes für das Geschäftsjahr 2019 ist durch den Prüfungsverband „Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Rheinland Westfalen e.V.“ erfolgt.

## 4.8 Wirtschaftsförderung Kreis Coesfeld GmbH (wfc)

### 4.8.1 Sitz der Gesellschaft/ Anschrift

Anschrift: Fehrbelliner Platz 11, 48249 Dülmen  
 Telefon-Nr.: 02594/78240-0  
 Fax: 02594-78240-29  
 E-Mail: [info@wfc-kreis-coesfeld.de](mailto:info@wfc-kreis-coesfeld.de)  
 Internet: <http://www.wfc-kreis-coesfeld.de>

### 4.8.2 Ziele der Beteiligung

Gegenstand des Unternehmens ist die Verbesserung der sozialen und wirtschaftlichen Struktur des Kreises Coesfeld sowie seiner Städte und Gemeinden durch die Förderung des Wirtschaftslebens.

Vornehmlicher Gesellschaftszweck ist die Förderung der vorhandenen Gewerbe- und Industriebetriebe sowie Fremdenverkehrseinrichtungen und deren Ansiedlung.

### 4.8.3 Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Aufgabe des Unternehmens ist die Betreuung der ansässigen sowie ansiedlungswilligen Unternehmerinnen und Unternehmer und umfasst die Gründungsberatung, die Beratung bestehender Unternehmen (z.B. hinsichtlich betrieblicher Weiterbildung), die Beratung der Kommunen bei ihren Wirtschaftsförderungsaktivitäten und die aktive Entwicklung und Vermarktung der Wirtschaftsstandorte.

Durch die Beratung, vor allem von kleinen und mittleren Unternehmen, von Existenzgründern und Ansiedlungsinteressenten sowie durch Maßnahmen zur Verbesserung der wirtschaftsnahen Infrastruktur, wird auf eine Fortentwicklung der Wirtschaftskraft und auf die Sicherung und Schaffung von Arbeitsplätzen im Kreis Coesfeld hingearbeitet. Ihr Beratungsangebot stimmt die Gesellschaft gezielt auf die Konjunkturlage ab und aktuell verstärkt auf die Verbesserung des Breitbandangebotes und die Fragestellungen im Bereich Technologie und Innovation.

### 4.8.4 Beteiligungsverhältnisse

Das Stammkapital der Wirtschaftsförderung Kreis Coesfeld GmbH beträgt 104.000,00 €. Am Stammkapital sind im Jahr 2019 beteiligt gewesen:

Gesellschafter	Stammkapital in €	%-Anteil
Kreis Coesfeld	77.300,00	74,3%
Sparkasse Westmünsterland	17.150,00	16,5%
Gemeinde Ascheberg	650,00	0,63%
Stadt Billerbeck	650,00	0,63%
Stadt Coesfeld	1.450,00	1,39%
<b>Stadt Dülmen</b>	<b>1.850,00</b>	<b>1,78%</b>
Gemeinde Havixbeck	650,00	0,63%

Stadt Lüdinghausen	1.050,00	1,01%
Gemeinde Nordkirchen	650,00	0,63%
Gemeinde Nottuln	650,00	0,63%
Stadt Olfen	650,00	0,63%
Gemeinde Rosendahl	650,00	0,63%
Gemeinde Senden	650,00	0,63%
	104.000,00	100,00%

#### 4.8.5 Leistungen der Beteiligung

Die einzelnen Leistungsdaten können den jährlichen Geschäftsberichten der wfc entnommen werden. Die Gesellschaft hat z.B. insbesondere folgende Beratungsleistungen erbracht:

Beratungsleistung in Zahlen	2018		2019	
	Anzahl	Fördersumme in €	Anzahl	Fördersumme in €
<b>Unternehmensservice</b>				
<b>Beratungsgespräche</b>				
Unternehmensentwicklung	28		36	
Sonst. Fördermittelberatung	74		59	
Ansiedlung/Standortberatung	86		96	
<b>Unternehmensservice gesamt</b>	<b>188</b>	<b>106.000</b>	<b>191</b>	<b>147.000</b>
<b>Fachkräfte</b>				
Bildungsschecks	105		156	
- davon betrieblich	64		96	
- davon individuell	41		60	
Bildungsprämie	37		48	
<b>Fachkräfte gesamt</b>	<b>185</b>	<b>135.500</b>	<b>204</b>	<b>174.000</b>

#### 4.8.6 Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen der Beteiligungen untereinander und mit der Stadt Dülmen

Die Stadt Dülmen hält eine Stammeinlage in Höhe von 1.850,00 € oder 1,78 % des Stammkapitals. Am Verlustausgleich der wfc beteiligt sich die Stadt Dülmen indirekt über die Kreisumlage.

#### 4.8.7 Organe und deren Zusammensetzung

Geschäftsführer: Dr. Jürgen Grüner

Organe der Gesellschaft	Anzahl der Sitze	davon stimmberechtigt
Gesellschafterversammlung	39	13 (für die Stadt Dülmen: Wilhelm Wessels)
Aufsichtsrat	8	8

Aufsichtsratsmitglieder in 2019:

Dr. Christian Schulze Pellengahr, Landrat (Vorsitzender)  
 Heinrich-Georg Krumme, Vorstandsvorsitzender Sparkasse Westmünsterland (stellv. Vorsitzender)  
 Dr. Wolfgang Baecker, Vorstandsvorsitzender VR-Bank Westmünsterland eG  
 Dietmar Bergmann, Bürgermeister der Gemeinde Nordkirchen  
 Heinz Öhmann, Bürgermeister der Stadt Coesfeld  
 Klaus-Viktor Kleerbaum, Kreistagsabgeordneter  
 Carsten Rampe, Kreistagsabgeordneter  
 Dragan Jevric, Sparkasse Westmünsterland

**4.8.8 Personalbestand**

Die folgenden Arbeitnehmergruppen waren im Unternehmen beschäftigt, die Zahlen der Mitarbeiter entwickelten sich wie folgt (durchschnittliche Zahl):

	2017	2018	2019
Angestellte	9	9	10
Gewerbl. Arbeitnehmer	1	1	1

**4.8.9 Entwicklung der Bilanzen sowie der Gewinn- und Verlustrechnungen**

Die wirtschaftliche Situation der Gesellschaft ist den Bilanzen sowie den Gewinn- und Verlustrechnungen der letzten drei Abschlussstichtage zu entnehmen. Diese sind auf den folgenden Seiten abgedruckt:

<b>Bilanz der wfc</b>			
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
<b>Aktivseite</b>	€	€	€
<b>A. Anlagevermögen</b>			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände			
Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	3.894,00	70,00	4,00
II. Sachanlagen			
andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	18.237,51	16.352,00	12.051,00
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0,00	13.045,00	0,00
2. sonstige Vermögensgegenstände	65.162,19	35.655,85	31.620,89
	65.162,19	48.700,85	31.620,89
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	250.479,51	234.322,74	228.830,74
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	1.631,84	2.661,70	3.061,63
<b>Bilanzsumme</b>	<b>339.405,05</b>	<b>302.107,29</b>	<b>275.568,26</b>



<b>Bilanz der wfc</b>			
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
<b>Passivseite</b>	€	€	€
<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Eigenkapital / gezeichnetes Eigenkapital	104.000,00	104.000,00	104.000,00
<b>B. Rückstellungen</b>			
I. sonstige Rückstellungen	79.700,00	84.900,00	99.500,00
<b>C. Verbindlichkeiten</b>			
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	0,00	6.854,42	5.766,47
2. sonstige Verbindlichkeiten	155.705,05	106.352,87	66.301,79
	155.705,05	113.207,29	72.068,26
<b>Bilanzsumme</b>	<b>339.405,05</b>	<b>302.107,29</b>	<b>275.568,26</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung der wfc</b>			
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	€	€	€
1. Erträge aus Zuschüssen			
a) Freiwillige Zuschüsse der Gesellschafter gem. § 8 Gesellschaftsvertrag	434.780,48	391.404,96	469.952,36
b) Projektförderung	174.412,64	206.484,06	137.863,96
2. ordentliche Erträge	116.538,18	198.636,53	187.821,66
3. sonstige betriebliche Erträge	16.372,78	19.039,20	22.160,69
4. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	445.263,45	457.141,66	507.184,27
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung	119.031,47	124.529,61	139.104,33
5. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	17.822,66	16.176,28	12.605,33
6. sonstige betriebliche Aufwendungen	159.867,06	217.714,36	158.661,62
7. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	102,61	164,54	74,73
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>222,05</b>	<b>167,38</b>	<b>317,85</b>
8. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	27,05	43,38	19,69
9. Ergebnis nach Steuern	195,00	124,00	298,16
10. sonstige Steuern	195,00	124,00	298,16
<b>11. Jahresüberschuss</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Die Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes für das Geschäftsjahr 2019 der wfc ist durch eine Wirtschaftsprüfungsgesellschaft erfolgt. Die Erteilung eines uneingeschränkten Bestätigungsvermerkes erfolgte durch die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft am 09.06.2020.

## **4.9 Regionale 2016 – Agentur GmbH**

---

Die Gesellschaft wurde mit Ablauf des 31.12.2017 aufgelöst und befindet sich seit dem 01.01.2018 in Liquidation.

### **4.9.1 Sitz der Gesellschaft**

Anschrift: Rekumer Straße 32/34, 45721 Haltern am See  
 E-Mail: info@regionale2016.de  
 Internet: www.regionale2016.de

### **4.9.2 Ziele der Beteiligung**

Die Gesellschaft wurde am 24.09.2009 gegründet. Gegenstand der Gesellschaft war bis zum 31.12.2017 die mit öffentlichen und privaten Akteuren gemeinsame Entwicklung und Umsetzung des regionalen Strukturprogramms „ZukunftsLAND, die Regionale im Münsterland“. Bis 2016 hat das westliche Münsterland regionale Strukturprogramme umgesetzt zur Stärkung der Wettbewerbsfähigkeit und Schärfung des regionalen Profils. Dabei koordinierte die Regionale 2016 Agentur GmbH mit Sitz in Velen als zentrale Steuerungsstelle den Regionale-Prozess.

Der Gesellschaftszweck war auf Zeit angelegt. Die Gesellschaft wurde durch notariell beglaubigten Gesellschafterbeschluss vom 17.10.2017 mit Ablauf des 31.12.2017 aufgelöst und ab dem 01.01.2018 liquidiert. Der Sitz bzw. die Geschäftsanschrift der Gesellschaft wurde von Velen nach Haltern am See verlegt.

Inzwischen wurde die Stammeinlage zurückgezahlt und die mit der Liquidation verbundenen Restkosten sowie die Fördermittelabrechnung sind abgeschlossen worden. Ein verbliebener ausschüttungspflichtiger Vermögensbestand in Höhe von 40.121,81 € ist (gemäß Gesellschafterbeschluss vom 06.11.2020) im Verhältnis der geleisteten Geschäftsanteile an die Gesellschafter ausgezahlt worden. Für die Stadt Dülmen betrug die Erstattung des Liquiditätsüberschusses 641,95 € (Zahlungseingang war Anfang September 2021).

Die Gesellschafter haben die Mittel unmittelbar und ausschließlich für Zwecke der Wirtschaftsförderung einzusetzen. Das Produkt „Wirtschaftsförderung“ schließt bereits mit einem erheblichen Zuschussbedarf ab, so dass es keiner separaten Sicherstellung der Einsetzung der Mittel bedarf.

### **4.9.3 Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Die Gesellschaft diente dem Zweck der Stärkung der Wettbewerbsfähigkeit und der Schärfung des regionalen Profils der Zielregion der REGIONALE 2016. Sie diente nicht Erwerbszwecken und erstrebte keinen Gewinn.

### **4.9.4 Beteiligungsverhältnisse**

Stammkapital: 31.250,00 €  
 davon Stadt Dülmen: 500,00 € (=1,60 %)

Die Beteiligungen am Stammkapital der Gesellschaft stellen sich insgesamt wie folgt dar:

<b>Gesellschafter</b>	<b>Stammkapital in €</b>	<b>%-Anteil</b>
Kreis Borken	6.000,00	19,20%
Stadt Ahaus	500,00	1,60%
Stadt Bocholt	500,00	1,60%
Stadt Borken	500,00	1,60%
Stadt Gescher	250,00	0,80%
Stadt Gronau	500,00	1,60%
Gemeinde Heek	250,00	0,80%
Gemeinde Heiden	250,00	0,80%
Stadt Isselburg	250,00	0,80%
Gemeinde Legden	250,00	0,80%
Gemeinde Raesfeld	250,00	0,80%
Gemeinde Reken	250,00	0,80%
Stadt Rhede	250,00	0,80%
Gemeinde Schöppingen	250,00	0,80%
Stadt Stadtlohn	250,00	0,80%
Gemeinde Südlohn	250,00	0,80%
Stadt Velen	250,00	0,80%
Stadt Vreden	250,00	0,80%
Kreis Coesfeld	3.500,00	11,20%
Gemeinde Ascheberg	250,00	0,80%
Stadt Billerbeck	250,00	0,80%
Stadt Coesfeld	500,00	1,60%
<b>Stadt Dülmen</b>	<b>500,00</b>	<b>1,60%</b>
Gemeinde Havixbeck	250,00	0,80%
Stadt Lüdinghausen	250,00	0,80%
Gemeinde Nordkirchen	250,00	0,80%
Gemeinde Nottuln	250,00	0,80%
Stadt Olfen	250,00	0,80%
Gemeinde Rosendahl	250,00	0,80%
Gemeinde Senden	250,00	0,80%
Stadt Dorsten	2.400,00	7,68%
Stadt Haltern am See	1.150,00	3,68%
Stadt Selm	850,00	2,72%
Stadt Werne	950,00	3,04%
Gemeinde Hünxe	400,00	1,28%
Stadt Hamminkeln	850,00	2,72%
Gemeinde Schermbeck	400,00	1,28%
Sparkasse Westmünsterland	6.250,00	20,00%
<b>Summe:</b>	<b>31.250,00</b>	<b>100,00%</b>

#### 4.9.5 Leistungen der Beteiligung

Die Regionale 2016 Agentur GmbH war bis 2016 eine Anlaufstelle für Institutionen und Personen, die eine Projektidee haben, die sie im Rahmen der Regionale 2016 umsetzen wollen. Im Sommer 2017 endete das Präsentationsjahr der Regionale 2016. Mit Veranstaltungen, Kulturevents, Führungen und Touren wurden die Projekte der Öffentlichkeit vorgestellt.

#### **4.9.6 Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen der Beteiligungen untereinander und mit der Stadt Dülmen**

Die Geschäftsführung erstellte vor Beginn eines Geschäftsjahres einen Wirtschaftsplan. Soweit Aufwendungen nach dem Wirtschaftsplan nicht aus den Erträgen der Gesellschaft oder Zuwendungen des Landes NRW oder Dritter gedeckt werden konnten, wurden diese von den Gesellschaftern im Verhältnis ihrer Stammeinlagen übernommen. Davon abweichend übernahm die Sparkasse Westmünsterland 20 vom Hundert der Aufwendungen nach dem Wirtschaftsplan, die nicht aus Erträgen der Gesellschaft oder Zuwendungen Dritter gedeckt werden konnten.

Die Gesellschafter gaben zu Beginn eines Geschäftsjahres nach Maßgabe des Wirtschaftsplanes einen Abschlag auf die zu erwartenden Verlustanteile. Die abschließende Abrechnung wurde auf der Grundlage des festgestellten Jahresabschlusses vorgenommen. Der Kreis Coesfeld übernahm für ihre Städte und Gemeinden deren Pflicht zur Verlustabdeckung (gemäß des mit den kreisangehörigen Kommunen geschlossenen Vertrages über die Übernahme kommunaler Verlustanteile an der Regionale 2016 - Agentur GmbH durch den Kreis Coesfeld). Daher stellt er die Städte und Gemeinden von einer Forderung der Agentur frei.

#### **4.9.7 Organe und deren Zusammensetzung**

##### Geschäftsführung:

Geschäftsführerin der Gesellschaft war Uta Schneider. Sie wurde auch zur Liquidatorin bestellt.

##### Gesellschafterversammlung:

Die Gesellschafterversammlung bestand aus 41 Mitgliedern. Jeder Gesellschafter der Regionale entsandte mindestens einen Vertreter in die Gesellschafterversammlung; hielt ein Gesellschafter mindestens 10 % des Stammkapitals, war er berechtigt, zwei Vertreter zu entsenden.

Die Stadt Dülmen wurde durch die Bürgermeisterin Lisa Stremlau vertreten.

##### Aufsichtsrat:

Der Aufsichtsrat bestand aus 13 Mitgliedern und kontrollierte die Geschäftsführung, beschloss u. a. über Personalangelegenheiten, die Bestellung eines Abschlussprüfers und den Bericht des Jahresabschlusses.

##### Lenkungsausschuss:

Der Lenkungsausschuss war das wichtigste Entscheidungsgremium der Regionale 2016. Er entschied über die grundlegende strategische Ausrichtung der Gesellschaft und die Qualifizierung von Projektideen.

##### Innovationsrat:

Der Innovationsrat bestand aus Expertinnen und Experten unterschiedlicher Fachgebiete, die gemeinsam alle wichtigen Themen der Regionale 2016 abdeckten. Er beriet die Regionale 2016 Agentur, den Lenkungsausschuss und die Projektträger bei der Entwicklung von Strategien und gab Hinweise für die Qualifizierung konkreter Projektideen, ohne dass die Empfehlungen bindend waren.

#### 4.9.8 Personalbestand

Zum 31.12.2017 wurden alle Beschäftigungsverhältnisse gelöst. Die Geschäftsführerin wurde zur Liquidatorin bestellt.

#### 4.9.9 Entwicklung der Bilanzen sowie der Gewinn- und Verlustrechnungen

Durch Gesellschafterbeschluss vom 17.10.2017 wurde die Gesellschaft mit Ablauf des 31.12.2017 aufgelöst und ab dem 01.01.2018 liquidiert. Daher werden für das Jahr 2018 keine Zahlen mehr dargestellt.

Im Folgenden noch einmal die Jahresabschlusszahlen der Geschäftsjahre 2015 bis 2017 im Überblick:

<b>Bilanz der Regionale 2016 Agentur GmbH</b>			
<b>Aktivseite</b>	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017
	€	€	€
<b>A. Anlagevermögen</b>			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	2,00	2,00	0,00
II. Sachanlagen			
Betriebs- und Geschäftsausstattung	158,00	159,00	0,00
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände - sonstige Vermögensgegenstände	16.181,11	4.905,28	4.396,97
II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	172.390,94	153.664,75	132.389,50
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,00	0,00	0,00
<b>Bilanzsumme</b>	<b>188.732,05</b>	<b>158.731,03</b>	<b>136.786,47</b>

<b>Passivseite</b>	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017
	€	€	€
<b>A. Eigenkapital</b>			
gezeichnetes Eigenkapital	31.250,00	31.250,00	31.250,00
<b>B. Rückstellungen</b>			
sonstige Rückstellungen	32.250,00	26.250,00	7.592,80
<b>C. Verbindlichkeiten</b>			
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen u. Leistungen	0,00	0,00	8.145,02
2. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	84.530,49	29.062,76	24.231,18
3. sonstige Verbindlichkeiten	40.701,56	72.168,27	65.567,47
<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0,00	0,00	0,00
<b>Bilanzsumme</b>	<b>188.732,05</b>	<b>158.731,03</b>	<b>136.786,47</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung Regionale 2016 Agentur GmbH</b>			
	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017
	€	€	€
1. Erträge aus Zuschüssen	1.226.160,58	1.466.735,74	974.493,70
2. Sonstige betriebliche Erträge	14.214,85	18.656,97	91.123,82
3. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	638.593,30	662.495,28	539.038,36
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung	155.992,68	163.117,15	129.033,89
<i>Summe Personalaufwand</i>	<i>794.585,98</i>	<i>825.612,43</i>	<i>668.072,25</i>
4. Sonstige betriebliche Aufwendungen	445.344,75	659.548,78	397.570,42
5. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	23,30	2,50	53,15
<b>6. Ergebnis nach Steuern</b>	<b>468,00</b>	<b>234,00</b>	<b>28,00</b>
7. Sonstige Steuern	468,00	234,00	28,00
<b>Jahresüberschuss (+); Jahresfehlbetrag (-)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

## **4.10. Sparkassenzweckverband Westmünsterland**

---

### **4.10.1 Sitz der Gesellschaft/ Anschrift**

#### Sitz in Dülmen:

Anschrift: Overbergplatz 1, 48249 Dülmen  
Telefon: 02594-9 98-0  
Fax: 02594-9 98 89 59  
E-Mail: [info@sparkasse-westmuensterland.de](mailto:info@sparkasse-westmuensterland.de)  
Internet: [www.sparkasse-westmuensterland.de](http://www.sparkasse-westmuensterland.de)

#### Sitz in Ahaus:

Anschrift: Bahnhofstr. 1, 48683 Ahaus  
Telefon: 02561-73-0  
Fax: 02561-73-230  
E-Mail: [info@sparkasse-westmuensterland.de](mailto:info@sparkasse-westmuensterland.de)  
Internet: [www.sparkasse-westmuensterland.de](http://www.sparkasse-westmuensterland.de)

### **4.10.2 Ziele der Beteiligung**

Der Verband fördert das Sparkassenwesen im Gebiet seiner Mitglieder. Er ist Träger der Sparkasse Westmünsterland – Zweckverbandssparkasse der Kreise Borken und Coesfeld und der Städte Coesfeld, Dülmen, Vreden, Gronau, Isselburg, Stadtlohn und Billerbeck. Der Zweckverband soll die Grundlage für eine regionale Fortentwicklung des Sparkassenwesens sein.

### **4.10.3 Erfüllung des öffentlichen Zwecks**

Der Sparkassenzweckverband ist Träger der Sparkasse Westmünsterland mit Sitz in Ahaus und Dülmen. Die Sparkasse ist ein regionales Wirtschaftsunternehmen in kommunaler Trägerschaft mit der Aufgabe, die geld- und kreditwirtschaftliche Versorgung der Bevölkerung und der Wirtschaft insbesondere im satzungsrechtlichen Geschäftsgebiet sicherzustellen und den Wettbewerb im Kreditgewerbe zu stärken.

### **4.10.4 Beteiligungsverhältnisse**

Mitglieder des Sparkassenzweckverbandes sind die Kreise Borken und Coesfeld und die Städte Coesfeld, Dülmen, Vreden, Gronau, Isselburg, Stadtlohn und Billerbeck. Der Trägeranteil der Stadt Dülmen beträgt 9,98 %.

Der Sparkassenzweckverband Westmünsterland ist Mitglied im Sparkassenverband Westfalen-Lippe in Münster und über diesen dem Deutschen Sparkassen- und Giroverband e.V., Berlin und Bonn, angeschlossen.

Die Sparkasse Westmünsterland ist Mitglied im bundesweiten Haftungsverbund der Sparkassen-Finanzgruppe.

#### 4.10.5 Leistungen der Beteiligung

Die Sparkasse bietet als Mitglied der arbeitsteiligen Sparkassenfinanzgruppe unter Beachtung gesetzlicher Normen alle banküblichen Finanzdienstleistungen an. Das Beratungsangebot wird flächendeckend in ihrem satzungsrechtlichen Geschäftsbereich zur Verfügung gestellt. In den Kreisen Borken und Coesfeld ist die Sparkasse Westmünsterland mit 100 Standorten vertreten.

Als kundennaher Qualitätsanbieter verfolgt die Sparkasse Westmünsterland das Ziel, ihre Marktführerschaft im Westmünsterland durch ein kontinuierliches Wachstum ihres Kundengeschäftsvolumens zu sichern. Die Geschäfte werden unter Beachtung des öffentlichen Auftrages nach kaufmännischen Grundsätzen geführt. Die Gewinnerzielung ist nicht Hauptzweck des Geschäftsbetriebes.

#### 4.10.6 Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen der Beteiligungen untereinander und mit der Stadt Dülmen

Gemäß § 12 der Satzung des Sparkassenzweckverbandes Westmünsterland ist der dem Verband von der Sparkasse Westmünsterland nach § 25 Abs. 1, Buchstabe b) SpkG zugeführte Teil des Jahresüberschusses unter den Mitgliedern aufzuteilen. Der Stadt Dülmen steht ein Anteil am Gesamtausschüttungsbetrag i.H.v. 9,98 % zu.

Die Ausschüttungsbeträge sind gemäß § 25 Abs. 3 SpkG zur Erfüllung gemeinwohlorientierter örtlicher Aufgaben der Mitglieder oder für gemeinnützige Zwecke zu verwenden und damit auf die Förderung des kommunalen, bürgerschaftlichen und trägerschaftlichen Engagements insbesondere in den Bereichen Bildung und Erziehung, Soziales und Familie, Kultur und Sport sowie Umwelt zu beschränken.

	2017	2018	2019
Gesamtausschüttung	4.398.819,45 €	4.401.187,62 €	4.401.006,05 €
davon Anteil Stadt Dülmen (brutto)	439.002,18 €	439.238,52 €	439.220,40 €
davon Anteil Stadt Dülmen (netto, d.h. abzüglich Kapitalertragsteuer u. Solidaritätszuschlag)	369.530,08 €	369.729,03 €	369.713,77 €

#### 4.10.7 Organe und deren Zusammensetzung

Die Organe des Sparkassenzweckverbandes sind die Versammlung und der Vorstand. Die Versammlung setzt sich aus Vertretern der Kreisverbände Borken und Coesfeld sowie der beteiligten Städte zusammen. Der Vorstand und dessen Stellvertreter werden von der Versammlung aus dem Kreis der Hauptverwaltungsbeamten der Kreisverbände gewählt.

Organe	Verbandsmitglieder Anzahl / Stimmen	Vertreter der Stadt Dülmen
Versammlung	47 / 88	Olaf Schlieff, Gabriele Sondermann, Lisa Stremlau, Willi Wessels
Vorsitzender der Versammlung	Landrat Dr. Christian Schulze Pellengahr (Kreis Coesfeld)	
Vorstand	Landrat Dr. Kai Zwicker (Kreis Borken)	



Der Sparkassenzweckverband ist Träger der Sparkasse Westmünsterland. Der Vorstand der Sparkasse Westmünsterland setzt sich aus den in der Tabelle genannten Personen zusammen, deren Bezüge sich für 2019 wie folgt darstellen:

<u>Vorstand</u>	Grundbetrag u. Allgemeine Zulage bzw. Festbetrag -T€-	Leistungszulage (erfolgsabhängig) -T€-	Sonstige Vergütung -T€-	Gesamtvergütung -T€-	Zuführung Pensionsrückst. im Jahr 2019 -T€-
Krumme, Heinr.-Georg (Vorsitzender)	535	46	12	593	874
Büngeler, Jürgen	428	36	12	476	610
Hypki, Norbert	428	42	11	481	-
Wild, Dr. Raoul G.	428	36	6	470	3.513
Summe	1.819	160	41	2.020	4.997

#### 4.10.8 Personalbestand

Im Jahresdurchschnitt waren bei der Sparkasse Westmünsterland beschäftigt:

<b>Mitarbeiter/ innen</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>
Vollzeitkräfte	796	766	736
Teilzeit- und Ultimokräfte	434	440	443
Auszubildende	100	97	112
Insgesamt	1.330	1.303	1.291

#### 4.10.9 Entwicklung der Bilanzen sowie der Gewinn- und Verlustrechnungen

Die wirtschaftliche Situation der Sparkasse Westmünsterland ist den Bilanzen sowie den Gewinn- und Verlustrechnungen der letzten drei Abschlussstichtage zu entnehmen. Diese sind auf den folgenden Seiten abgedruckt.

Die Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichtes für das Geschäftsjahr 2019 der Sparkasse Westmünsterland ist durch die Prüfungsstelle des Sparkassenverbands Westfalen-Lippe erfolgt. Die Erteilung eines uneingeschränkten Bestätigungsvermerkes erfolgte durch den Verband am 06. April 2020.

<b>Bilanz der Sparkasse Westmünsterland</b>			
<b>Aktivseite</b>	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	<b>T€</b>	<b>T€</b>	<b>T€</b>
1. Barreserve	101.607	108.140	98.679
2. Schuldtitel öffentl. Stellen u. Wechsel, die zur Refinanzierung bei der Dt. Bundesbank zugelassen sind	0	0	0
3. Forderungen an Kreditinstitute	319.322	379.935	498.310
4. Forderungen an Kunden	5.859.085	5.975.574	6.234.309
5. Schuldverschreibungen und andere festverzinsliche Wertpapiere	754.421	846.728	900.370
6. Aktien und andere nicht festverzinsliche Wertpapiere	289.627	307.232	313.700
7. Beteiligungen	100.908	100.696	100.696
8. Anteile an verbundenen Unternehmen	150	888	1.427
9. Treuhandvermögen	9.437	6.968	6.437
10. Ausgleichsforderungen gegen die öffentliche Hand einschl. Schuldverschreibungen aus deren Umtausch	0	0	0
11. Immaterielle Anlagewerte	151	94	122
12. Sachanlagen	28.827	23.950	24.918
13. Sonstige Vermögensgegenstände	21.069	6.763	9.062
14. Rechnungsabgrenzungsposten	5.504	2.703	7.147
<b>Bilanzsumme</b>	<b>7.490.109</b>	<b>7.759.672</b>	<b>8.195.177</b>
<b>Passivseite</b>	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	<b>T€</b>	<b>T€</b>	<b>T€</b>
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	975.346	1.047.516	1.086.286
2. Verbindlichkeiten gegenüber Kunden	5.617.473	5.801.300	6.162.025
3. Verbriefte Verbindlichkeiten	0	0	0
4. Treuhandverbindlichkeiten	9.437	6.968	6.437
5. Sonstige Verbindlichkeiten	3.905	2.887	2.419
6. Rechnungsabgrenzungsposten	652	558	331
7. Rückstellungen	97.263	94.813	106.009
8. (weggefallen)			
9. Nachrangige Verbindlichkeiten	125	0	0
10. Genussrechtskapital	0	0	0
11. Fonds für allgemeine Bankrisiken	374.060	383.510	399.280
12. Eigenkapital			
a) gezeichnetes Kapital	0	0	0
b) Kapitalrücklage	0	0	0
c) Gewinnrücklagen	397.186	407.450	417.719
d) Bilanzgewinn	14.663	14.671	14.670
<b>Bilanzsumme</b>	<b>7.490.109</b>	<b>7.759.672</b>	<b>8.195.177</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung der Sparkasse Westmünsterland</b>			
	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	T€	T€	T€
1. Zinserträge	167.632	158.478	152.831
2. Zinsaufwendungen	38.708	36.924	31.321
<b>Zinsergebnis</b>	<b>128.924</b>	<b>121.554</b>	<b>121.510</b>
3. Laufende Erträge	10.157	11.536	10.496
4. Erträge aus Gewinngemeinschaften, Gewinnabführungs- oder Teilgewinnabführungsverträgen	0	0	2.370
5. Provisionserträge	53.240	55.982	57.755
6. Provisionsaufwendungen	2.300	3.500	4.264
<b>Provisionsergebnis</b>	<b>50.940</b>	<b>52.482</b>	<b>53.491</b>
7. Nettoertrag oder -aufwand des Handelsbestands	0	0	0
8. Sonstige betriebliche Erträge	4.798	7.603	2.896
9. (weggefallen)	0	0	0
<b>Rohertrag</b>	<b>194.819</b>	<b>193.175</b>	<b>190.763</b>
10. Allgemeine Verwaltungsaufwendungen			
a) Personalaufwand			
aa) Löhne und Gehälter	60.713	61.918	62.028
ab) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	18.275	20.619	22.145
b) andere Verwaltungsaufwendungen	35.408	36.109	37.096
11. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen	3.191	3.149	3.055
12. Sonstige betriebliche Aufwendungen	1.891	2.009	1.859
13. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und bestimmte Wertpapiere sowie Zuführungen zu Rückstellungen im Kreditgeschäft	9.115	22.033	11.056
14. Erträge aus Zuschreibungen zu Forderungen und bestimmten Wertpapieren sowie aus der Auflösung von Rückstellungen im Kreditgeschäft	0	0	0
15. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Beteiligungen, Anteile an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelte Wertpapiere	114	289	0
16. Erträge aus Zuschreibungen zu Beteiligungen, Anteilen an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelten Wertpapieren	0	0	50
17. Aufwendungen aus Verlustübernahmen	96	65	78
18. Zuführungen zum Fonds für allg. Bankrisiken	27.900	9.450	15.770
<b>19. Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit</b>	<b>38.116</b>	<b>37.535</b>	<b>37.726</b>
20. Außerordentliche Erträge	0	0	0
21. Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0
<b>22. Außerordentliches Ergebnis</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
23. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	23.250	22.651	22.865
24. Sonstige Steuern, soweit nicht unter Posten 12 ausgewiesen	203	213	191
<b>25. Jahresüberschuss</b>	<b>14.663</b>	<b>14.671</b>	<b>14.670</b>
26. Gewinnvortrag/Verlustvortrag aus dem Vorjahr	0	0	0
27. Entnahmen aus Gewinnrücklagen	0	0	0
28. Einstellungen in Gewinnrücklagen	0	0	0
<b>29. Bilanzgewinn</b>	<b>14.663</b>	<b>14.671</b>	<b>14.670</b>

## 4.11 EUREGIO

---

### 4.11.1 Sitz der Gesellschaft/ Anschrift

Anschrift: Enscheder Straße 362, 48599 Gronau  
Telefon-Nr.: 02562 / 702 - 0  
Fax: 02562 / 702 - 59  
E-Mail: [Info@EUREGIO.de](mailto:Info@EUREGIO.de)  
Internet: [www.euregio.eu/de](http://www.euregio.eu/de)

### 4.11.2 Ziele der Beteiligung

Bis zum 01.01.2016 wurde die EUREGIO in der privatrechtlichen Rechtsform als Verein geführt. Seit dem 01.01.2016 besteht die EUREGIO als niederländisch-deutscher Zweckverband. Aufgabe der EUREGIO ist, die regionale grenzüberschreitende Zusammenarbeit ihrer Mitglieder zu fördern und zu unterstützen. Hierfür kann die EUREGIO Aktivitäten entwickeln, Programme sowie Projekte erarbeiten und durchführen. Sie kann die für die Aufgabenwahrnehmung notwendigen finanziellen Mittel beantragen, entgegennehmen, darüber verfügen und an Dritte weiterleiten. Sie berät Mitglieder, Bürger, Unternehmen, Verbände, Behörden und andere Institutionen bei grenzüberschreitenden Fragen. Die grenzüberschreitende Zusammenarbeit findet in den Bereichen wirtschaftliche Entwicklung, Ausbildung und Unterricht, Verkehr und Transport, Energie, Raumordnung, Kultur und Sport, Tourismus und Erholung, Umweltschutz und Abfallwirtschaft, soziale Angelegenheiten, Gesundheitswesen, Telekommunikation sowie öffentliche Sicherheit und Ordnung statt.

### 4.11.3 Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft dient dem Zweck der Förderung und Koordination der grenzüberschreitenden Zusammenarbeit zwischen deutschen und niederländischen Kommunen im Grenzgebiet sowie der Unterstützung der soziokulturellen und wirtschaftlichen Integration.

### 4.11.4 Beteiligungsverhältnisse

Mitglieder des Zweckverbandes sind 129 Städte, Gemeinden, Kreise und Waterschappen. Auf deutscher Seite erstreckt sich die Region über Teile der Bundesländer Niedersachsen und Nordrhein-Westfalen. Auf niederländischer Seite sind Teile der Provinzen Gelderland, Overijssel und Drenthe Mitglied des Kommunalverbandes. Eine Übersicht der Mitgliedskommunen kann auf der Internetseite des Zweckverbandes unter dem Punkt „ÜBER EUREGIO“, Unterpunkt „Region & Mitglieder“ abgerufen werden.

Die Aufsicht über den Zweckverband führt die Bezirksregierung Münster.

Die Stadt Dülmen hält einen Anteil von rd. 1 % .

Die Beteiligungsquote ergibt sich aus den laut Verbandssatzung festgelegten Sitzverhältnissen in der Verbandsversammlung. Die Stadt Dülmen hat 2 Mitglieder in die 199 Mitglieder starke Verbandsversammlung entsandt.

#### **4.11.5 Leistungen der Beteiligung**

Die EUREGIO übernimmt zur Förderung grenzübergreifender Aktivitäten und Projekte folgende Aufgaben:

- Grenzüberschreitende politische Abstimmung in den EUREGIO-Gremien
- Netzwerkbildung/Koordinierung
- Projektentwicklung und -management
- Erschließen von Fördergeldern
- Beratung für die Themen Arbeiten, Unternehmen und Wohnen im Nachbarland
- Interessenvertretung des Grenzgebietes
- Regionale Verwaltung des EU-Förderprogramms INTERREG.

#### **4.11.6 Wesentliche Finanz- und Leistungsbeziehungen der Beteiligungen untereinander und mit der Stadt Dülmen**

Von den Mitgliedern werden gemäß Artikel 19 der „Satzung für den niederländisch-deutschen Zweckverband EUREGIO“ zur Deckung des notwendigen Finanzbedarfs Mitgliedsbeiträge erhoben. Deren Bemessungsgrundlage ist die Einwohnerzahl des jeweiligen Mitglieds. Der für die Stadt Dülmen entfallende Mitgliedsbeitrag (13.487 €) wird vom Kreis Coesfeld entrichtet, der auch selber Mitglied des Zweckverbandes EUREGIO ist.

Die Überprüfung der Finanzen erfolgt lt. Satzung durch zwei Mitglieder, die von der Verbandsversammlung bestellt werden. Diese führen die Rechnungsprüfung kostenfrei durch und sind berechtigt, zur Erfüllung ihrer Aufgaben die jeweiligen Rechnungsprüfungsämter ihrer Mitglieder in Anspruch zu nehmen.

#### **4.11.7 Organe und deren Zusammensetzung (Stand: 31.12.2019)**

##### Verbandsversammlung:

Die 129 Mitglieder entsenden in Abhängigkeit der Höhe ihres Mitgliedsbeitrages eine bestimmte Anzahl von Mitgliedern in die Verbandsversammlung. Diese besteht aus 199 Vertretern, die jeweils eine Stimme haben.

- ☞ Mitglieder für die Stadt Dülmen:  
Herr Markus Schmitz und  
Frau Bürgermeisterin Lisa Stremlau.

Aufgabenfelder der Verbandsversammlung sind die Aufnahme von Mitgliedern, Satzungsänderungen, Haushalt und Rechnungslegung, Entlastung des Vorstandes und die Geschäftsordnung des Zweckverbandes. Beschlüsse erfolgen auf Vorschlag des EUREGIO-Rates.

EUREGIO-Rat

(= politisches Organ der EUREGIO)

Der EUREGIO-Rat besteht aus 84 Mitgliedern (jeweils zur Hälfte von deutscher bzw. niederländischer Seite). Die deutschen Mitglieder werden dabei auf Vorschlag der Mitgliedskörperschaften von der Verbandsversammlung aus ihrer Mitte gewählt. Das bedeutet, dass nur Mitglieder aus der Verbandsversammlung im EUREGIO-Rat vertreten sein können.

☞ Mitglied für die Stadt Dülmen:  
Herr Markus Schmitz.

Der EUREGIO-Rat hat die Funktion eines Beratungs- und Koordinierungsorgans für Grundsatzfragen im Rahmen der regionalen grenzübergreifenden Zusammenarbeit. Zu den Aufgaben des EUREGIO-Rates zählen unter anderem die Wahl des Vorstandes und die Vorbereitung von Beschlüssen der Verbandsversammlung. Er verabschiedet z.B. Resolutionen, entscheidet über Projekte und initiiert neue Aktivitäten.

EUREGIO-Vorstand

Der Vorstand besteht aus 11 stimmberechtigten Mitgliedern (dem Präsidenten des EUREGIO-Rates und 10 durch den EUREGIO-Rat gewählten Mitgliedern). Zusätzlich nehmen je zwei Vertreter/innen der im EUREGIO-Rat vertretenen Fraktionen und die Geschäftsleitung der EUREGIO als beratende Mitglieder an den Sitzungen teil.

Vorsitzender ist Rob Welten, Präsident des EUREGIO-Rates und Bürgermeister der Gemeinde Borne (seit April 2019 Bürgermeister der Gemeinde Haaksbergen). Sein Stellvertreter ist Dr. Kai Zwicker, Landrat des Kreises Borken.

Der Vorstand ist zuständig für die Durchführung der Beschlüsse der Verbandsversammlung, die Vorbereitung und Ausführung der Beschlüsse des Rates, für personelle, organisatorische und finanzielle Angelegenheiten, die Bestellung und Entlastung der Geschäftsleitung und Festlegung deren Zuständigkeiten und für Rechtsangelegenheiten.

Geschäftsstelle

Die Leitung der Geschäftsstelle obliegt dem Geschäftsführer Christian Almering. Die Geschäftsleitung ist zuständig für die laufenden Geschäfte der Verwaltung, die Verwaltung der Finanzen und die Organisation (soweit nicht dem Vorstand vorbehalten) sowie für Personalmaßnahmen. Die Geschäftsleitung bereitet die Beschlüsse des Vorstandes vor und führt sie aus.

<b>Organe</b>	<b>Anzahl der Verbandsmitglieder</b>	<b>Vertreter der Stadt Dülmen/ des Kreises Coesfeld</b>
Verbandsversammlung	199 Mitglieder (jedes Mitglied in Abhängigkeit vom Mitgliedsbeitrag)	für Stadt Dülmen: Markus Schmitz, Lisa Stremlau
EUREGIO-Rat	84 Mitglieder mit je 1 Stimme	für Stadt Dülmen: Markus Schmitz
EUREGIO-Vorstand	Präsident des EUREGIO-Rates sowie 10 weitere gewählte Mitglieder	für Kreis Coesfeld: Landrat Dr. C. Schulze Pellengahr

#### 4.11.8 Personalbestand

Die Geschäftsstelle der EUREGIO befindet sich am Grenzübergang Gronau/Enschede. Zum Stichtag 31.12.2019 sind 44 deutsche und niederländische Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter bei der EUREGIO beschäftigt. Die meisten Stellen sind an Projekte gebunden oder werden von anderen Instanzen finanziert.

#### 4.11.9 Entwicklung der Bilanzen sowie der Gewinn- und Verlustrechnungen

Die Jahresabschlussdaten sind den Bilanzen sowie den Ergebnisrechnungen der Jahre 2017 bis 2019 zu entnehmen. Diese sind in den folgenden Übersichten dargestellt.

<b>Bilanz EUREGIO</b>			
<b>Aktivseite</b>	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
	€	€	€
1. Anlagevermögen			
1.1 Immaterielle Vermögensgegenstände	227.596	208.629	197.785
1.2 Sachanlagen	56.961	52.696	61.541
<i>Summe Anlagevermögen</i>	<i>284.557</i>	<i>261.325</i>	<i>259.326</i>
2. Umlaufvermögen			
2.1 Vorräte	1.249	1.102	0
2.2 Forderungen u. sonst. Vermögensgegenstände	1.267.045	1.167.030	1.307.931
2.3 Liquide Mittel	47.328.440	34.420.674	32.080.447
<i>Summe Umlaufvermögen</i>	<i>48.596.734</i>	<i>35.588.806</i>	<i>33.388.378</i>
3. Aktive Rechnungsabgrenzung	21.470	1.291	229
<b>Bilanzsumme</b>	<b>48.902.761</b>	<b>35.851.421</b>	<b>33.647.933</b>

<b>Passivseite</b>	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2019
	€	€	€
1. Eigenkapital			
1.1 Allgemeine Rücklage	871.797	1.071.510	1.253.392
1.2 Ausgleichsrücklage	435.899	535.755	626.696
1.3 Jahresüberschuss	299.570	272.822	183.860
<i>Summe Eigenkapital</i>	<i>1.607.266</i>	<i>1.880.088</i>	<i>2.063.948</i>
2. Rückstellungen	255.090	289.250	317.953
3. Verbindlichkeiten			
3.1 aus Lieferungen und Leistungen	128.423	319.727	248.313
3.2 Sonstige Verbindlichkeiten	46.305.219	32.749.100	30.467.997
<i>Summe Verbindlichkeiten</i>	<i>46.433.642</i>	<i>33.068.827</i>	<i>30.716.310</i>
4. Passive Rechnungsabgrenzung	606.764	613.257	549.722
<b>Bilanzsumme</b>	<b>48.902.761</b>	<b>35.851.421</b>	<b>33.647.933</b>

<b>Gewinn- und Verlustrechnung EUREGIO (Ergebnisrechnung)</b>				
<b>Ertrags- und Aufwandsarten</b>		31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019
		€	€	€
1	Steuern und ähnliche Abgaben	0	0	0
2	+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen	3.907.434	4.652.637	4.385.473
3	+ Sonstige Transfererträge	0	0	0
4	+ öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	0	0	0
5	+ privat-rechtliche Leistungsentgelte	34.259	21.776	73.788
6	+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen	207.767	219.547	258.825
7	+ Sonstige ordentliche Erträge	24.286	7.366	27.124
8	+ Aktivierte Eigenleistungen	0	0	0
9	+/- Bestandsveränderungen	-933	-147	-450
<b>10</b>	<b>= Ordentliche Erträge</b>	<b>4.172.813</b>	<b>4.901.178</b>	<b>4.744.760</b>
11	- Personalaufwendungen	2.562.007	2.681.913	2.790.573
12	- Versorgungsaufwendungen	0	0	0
13	- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	81.446	93.863	121.034
14	- Bilanzielle Abschreibungen	40.054	49.423	59.467
15	- Transferaufwendungen	0	0	0
16	- Sonstige ordentliche Aufwendungen	1.189.740	1.803.157	1.589.826
<b>17</b>	<b>= Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>3.873.246</b>	<b>4.628.356</b>	<b>4.560.900</b>
<b>18</b>	<b>= Ordentliches Ergebnis (=Zeilen 10 und 17)</b>	<b>299.567</b>	<b>272.822</b>	<b>183.860</b>
19	+ Finanzerträge	3	0	0
20	- Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen	0	0	0
<b>21</b>	<b>= Finanzergebnis (=Zeilen 19 und 20)</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>22</b>	<b>= Ergebnis der lfd. Verwaltungstätigkeit (=Zeilen 18 und 21)</b>	<b>299.570</b>	<b>272.822</b>	<b>183.860</b>
23	+ Außerordentliche Erträge	0	0	0
24	- Außerordentliche Aufwendungen	0	0	0
<b>25</b>	<b>= Außerordentliches Ergebnis (=Zeilen 23 und 24)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>26</b>	<b>= Jahresergebnis (=Zeilen 22 und 25)</b>	<b>299.570</b>	<b>272.822</b>	<b>183.860</b>

Der EUREGIO-Rat hat in seiner Sitzung vom 20.11.2020 der Verbandsversammlung empfohlen, den Jahresabschluss 2019 mit einer Bilanzsumme in Höhe von 33.647.932,91 € und einem Jahresüberschuss in Höhe von 183.860,03 € festzustellen. Zuvor hat die Revision des Kreises Borken den Jahresabschluss 2019 entsprechend geprüft.



## 4.12 d-NRW Anstalt öffentlichen Rechts

---

### 4.12.1 Sitz der Gesellschaft/ Anschrift

Anschrift: Rheinische Str. 1, 44137 Dortmund  
 Telefon-Nr.: 0231 / 222438-10  
 Fax: 0231 / 222438-11  
 E-Mail: [info@d-nrw.de](mailto:info@d-nrw.de)  
 Internet: [www.d-nrw.de](http://www.d-nrw.de)

### 4.12.2 Ziele der Beteiligung

Die d-NRW AöR ist eine rechtsfähige Anstalt des öffentlichen Rechts, die zum 01.01.2017 durch das Land Nordrhein-Westfalen errichtet worden ist. Gemeinsame Träger sind das Land NRW sowie 238 nordrhein-westfälische Städte, Gemeinden, Kreise und Landschaftsverbände, die der Anstalt beigetreten sind.

Die Anstalt unterstützt ihre Träger beim Einsatz von Informationstechnik in der öffentlichen Verwaltung und fördert das kommunal-staatliche und interkommunale E-Government.

### 4.12.3 Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Informationstechnische Leistungen, die der Wahrnehmung öffentlicher Aufgaben dienen, erbringt die d-NRW AöR insbesondere im Rahmen von staatlich-kommunalen Kooperationsprojekten. Außerdem unterstützt sie den IT-Kooperationsrat bei der Erfüllung seiner Aufgaben nach § 21 EGovG NRW. Die Mitglieder bringen sich gemeinsam mit dem Land NRW in die weitere Entwicklung kommunal-staatlichen E-Government in NRW ein und haben die Möglichkeit, zukunftsweisende IT-Lösungen gemeinsam zu entwickeln und zu betreiben.

### 4.12.4 Beteiligungsverhältnisse

Die Träger statten die Anstalt mit einem Stammkapital aus. Das Stammkapital des Landes Nordrhein-Westfalen beträgt 1 Mio. €, das der beitretenden Gemeinden, Kreisen und Landschaftsverbände je Träger 1.000 €.

Stammkapital:	1.238.000 €
davon Stadt Dülmen:	1.000 € (= 0,08 %)

Auf Grund der geringen Beteiligung wird hier nur noch auf die Organe und deren Zusammensetzung eingegangen.

### 4.12.5 Organe und deren Zusammensetzung

Organe der d-NRW AöR sind der Verwaltungsrat und die Geschäftsführung.

Der Verwaltungsrat besteht aus 13 Mitgliedern und setzte sich am 31.12.2019 wie folgt zusammen:

Herr Kreisdirektor Martin M. Richter, Kreis Mettmann	Vorsitzender
Herr Beauftragter der Landesregierung für Informationstechnik (CIO) Hartmut Beuß	Stellv. Vorsitzender
Herr Stadtdirektor Dr. Stephan Keller, Stadt Köln	
Herr Stadtdirektor Sebastian Kopietz, Stadt Bochum	
Herr Bürgermeister Harald Zillikens, Stadt Jüchen	
Frau Bürgermeisterin Marion Weike, Stadt Werther (Westf.)	
Herr Erster Beigeordneter Dr. Marco Kuhn, Landkreistag NRW	
Frau Ministerialrätin Dr. Helma Hagen, Ministerium für Wirtschaft, Innovation, Digitalisierung und Energie des Landes NRW	
Frau Regierungsbeschäftigte Simone Dreyer, Ministerium für Arbeit, Gesundheit und Soziales des Landes NRW	
Frau Ministerialdirigentin Lee Hamacher, Ministerium für Kinder, Familie, Flüchtlinge und Integration des Landes NRW	
Herr Ministerialrat Dr. Heinz Oberheim, Ministerium der Finanzen des Landes NRW	
Herr Ministerialdirigent Stefan Mnich, Ministerium des Innern des Landes NRW	
Frau Ministerialdirigentin Diane Jägers, Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung des Landes NRW	

Die Geschäftsführung obliegt dem Vorstand, der sich wie folgt zusammensetzt:

Dr. Roger Lienenkamp (Vorsitzender)  
Markus Both (allgemeiner Vertreter).

## 4.13 KoPart eG

---

### 4.13.1 Sitz der Gesellschaft/ Anschrift

Anschrift: Kaiserswerther Straße 199-201, 40474 Düsseldorf  
Telefon-Nr.: 0211 / 59895755  
E-Mail: [info@kopart.de](mailto:info@kopart.de)  
Internet: [www.kopart.de](http://www.kopart.de)

### 4.13.2 Ziele der Beteiligung

Die KoPart eG ist eine interkommunale Einkaufsgemeinschaft und fasst den Bedarf der 122 Mitglieder u.a. für Verbrauchsgüter (z.B. Büromaterial) zusammen und bündelt die Nachfrage. Dadurch erreicht die KoPart eG bessere Konditionen am Markt.

### 4.13.3 Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die KoPart eG dient indirekt der Daseinsvorsorge und erfüllt damit öffentliche Zwecke.

### 4.13.4 Beteiligungsverhältnisse

Am Geschäftsguthaben in Höhe von 144.750 € ist die Stadt Dülmen mit einer Einlage von 750 Euro beteiligt (s. Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 27.04.2017, Vorlagen-Nr. HA 097/2017). Das entspricht einem Anteil von ca. 0,52 %. Auf Grund der geringen Beteiligung wird hier nur noch auf die Organe und deren Zusammensetzung eingegangen.

### 4.13.5 Organe und deren Zusammensetzung (Stand 31.12.2019)

Die Geschäftsführung und Vertretung der KoPart eG oblag dem Vorstand:

Michael Lange (Vorsitzender)  
Dr. Peter Queitsch (Stellv. Vorsitzender)  
Claudia Koll-Sarfeld  
Philipp Gilbert  
André Siedenber.

Dem Aufsichtsrat gehörten folgende Personen an:

Dr. Bernd Jürgen Schneider (Vorsitzender des Aufsichtsrates)  
Sabine Noll (Stellv. Aufsichtsratsvorsitzende)  
Thomas Goßen  
Claus Jacobi  
Thomas Görtz  
Christoph Schultz.

## **5. Erläuterung von Kennzahlen**

---

Um die Aussagekraft eines Jahresabschlusses zu erhöhen, bedarf es einer entsprechenden Auswertung. Zur Bewertung von Informationen aus Jahresabschlüssen, Prüfberichten und Wirtschaftsplänen sind finanzwirtschaftliche Kennzahlen bzw. Kennzahlensysteme ein geeignetes Instrument. Die Bewertung von Unternehmen anhand von Kennzahlen erfordert umfangreiche zusätzliche Informationen sowie branchenspezifische Fachkenntnisse. Gleichwohl können durch eine mehrjährige Darstellungsform Entwicklungen von wichtigen Kenngrößen aufgezeigt werden.

Nachstehend sind die in diesem Beteiligungsbericht verwendeten Kennzahlen näher erläutert.

### **Eigenkapitalquote**

Die Eigenkapitalquote gibt an, wie hoch der Anteil des Eigenkapitals am Gesamtkapital ist. Sie wird zur Beurteilung der Kapitalkraft des Unternehmens herangezogen.

$$\text{Eigenkapitalquote} = \frac{\text{Eigenkapital}}{\text{Gesamtkapital}} \times 100$$

### **Anlagenintensität**

Die Anlagenintensität gibt an, wie hoch der Anteil des Anlagevermögens am Gesamtvermögen ist. Sie ist stark von der jeweiligen Branche abhängig.

$$\text{Anlagenintensität} = \frac{\text{Anlagevermögen}}{\text{Gesamtvermögen}} \times 100$$

### **Anlagendeckungsgrad I**

Der Anlagendeckungsgrad I gibt an, wie viel Prozent des Anlagevermögens mit Eigenkapital finanziert sind. Ein Anlagendeckungsgrad I von 60 % bedeutet beispielsweise, dass einem Euro Anlagevermögen 60 Cent Eigenkapital gegenüberstehen und somit Teile des Anlagevermögens (40 %) mit Fremdkapital finanziert werden müssen.

$$\text{Anlagendeckungsgrad I} = \frac{\text{Eigenkapital}}{\text{Anlagevermögen}} \times 100$$

### **Anlagendeckungsgrad II**

Der Anlagendeckungsgrad II gibt an, wie viel Prozent des Anlagevermögens langfristig finanziert sind.

Bei der Berechnung dieser Kennzahl werden dem Anlagevermögen die langfristigen Passivposten Eigenkapital, Sonderposten mit Eigenkapitalanteilen (Sopo) und langfristiges Fremdkapital gegenübergestellt.

$$\text{Anlagendeckungsgrad II} = \frac{\text{EK} + \text{Sopo Zuwendungen/ Beiträge} + \text{langfristiges FK}}{\text{Anlagevermögen}} \times 100$$

**Eigenkapitalrendite**

Die Eigenkapitalrendite gibt prozentual an, wie viel Gewinn mit einem Euro Eigenkapital erzielt wurde.

$$\text{Eigenkapitalrendite} = \frac{\text{Gewinn vor Steuern}}{\text{Eigenkapital}} \times 100$$

**Umsatzrendite**

Die Umsatzrendite gibt prozentual an, wie viel Gewinn mit einem Euro Umsatzerlös erzielt wurde.

$$\text{Umsatzrendite} = \frac{\text{Gewinn vor Steuern}}{\text{Umsatz}} \times 100$$

**Personalaufwandsquote**

Die Personalaufwandsquote gibt prozentual an, wie viel Personalaufwand mit einem Euro Umsatzerlös verbunden war.

$$\text{Personalaufwandsquote} = \frac{\text{Personalaufwand}}{\text{Umsatzerlöse}} \times 100$$

**Materialaufwandsquote**

Die Materialaufwandsquote gibt prozentual an, wie viel Materialaufwand mit einem Euro Umsatzerlös verbunden war.

$$\text{Personalaufwandsquote} = \frac{\text{Personalaufwand}}{\text{Umsatzerlöse}} \times 100$$

## 6. Abkürzungsverzeichnis

---

Abs.	Absatz
abzgl.	abzüglich
AG	Aktiengesellschaft
Dipl.-Ing.	Diplom-Ingenieur
Dt.	Deutsche
durchschnittl.	durchschnittlich
€	Euro
einschl.	einschließlich
e.V.	eingetragener Verein
eG	eingetragene Genossenschaft
EGovG NRW	E-Government-Gesetz NRW
EigVO NRW	Eigenbetriebsverordnung des Landes NRW
GemHVO NRW	Gemeindehaushaltsverordnung Land NRW
ggü.	gegenüber
ggf.	gegebenenfalls
GmbH	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
GmbH & Co. KG	Gesellschaft mit beschränkter Haftung & Compagnie
	Kommanditgesellschaft
GO NRW	Gemeindeordnung Land Nordrhein-Westfalen
Grundst.	Grundstücke
HA	Hauptausschuss
i.d.R.	in der Regel
i.H.v.	in Höhe von
immat.	immateriell
k.A.	keine Angabe
kfm.	kaufmännisch
KG	Kommanditgesellschaft
Leistungszul.	Leistungszulage
lt.	laut
MdL	Mitglied des Landtages
Mio kwh	Millionen Kilowattstunden
NKF	Neues Kommunales Finanzmanagement
öffentl.	öffentlich
Pensionsrückst.	Pensionsrückstellungen
rd.	rund
rechtl.	rechtlich
s.	siehe
Sachanl.	Sachanlagen
sonst.	sonstige
SpkG	Sparkassengesetz
Stellv.	stellvertretend
T€	Tausend Euro
techn.	technisch
Tm <sup>3</sup>	Tausend Kubikmeter
tsd.	tausend
u.	und
u.a.	unter anderem
verb.	verbunden
Vj.	Vorjahr
z.B.	zum Beispiel



Fachbereich Haushaltswesen

Internet: [www.duelmen.de](http://www.duelmen.de)

E-Mail: [finanzen@duelmen.de](mailto:finanzen@duelmen.de)

Dülmen, im September 2021